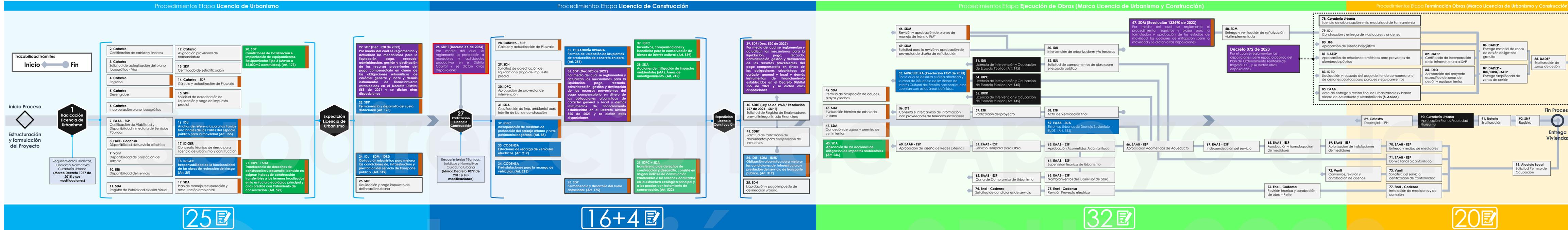


Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción -CTUC-

Actualizada bajo Decreto 555 de 2021 (y sus normas reglamentarias)



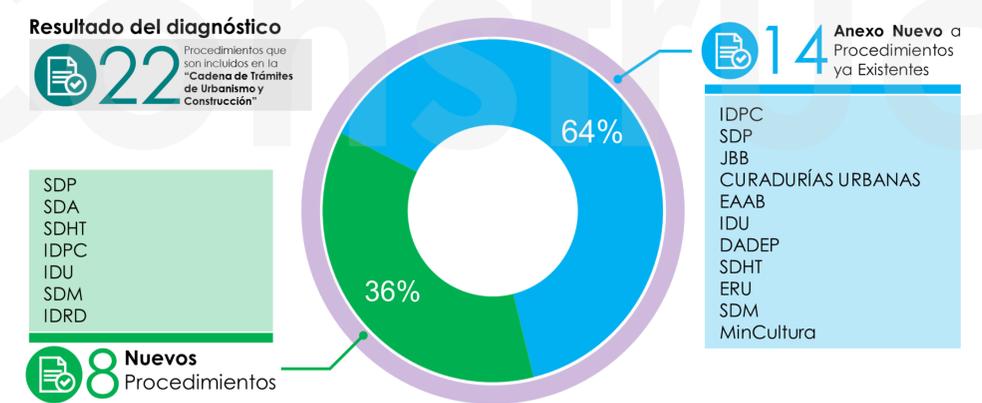
Convenciones

Nuevos procedimientos en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.

Anexo nuevo a procedimientos ya existentes y/o con definición normativa de orden nacional en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.

Procedimientos condicionados a la localización del proyecto y/o al tipo de Tratamiento Urbanístico.

Decretos Reglamentarios en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021: Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022, Decreto 072 de 2023 y Resolución 132490 DE 2023.



Total Trámites Estimados por Proyecto - Según Tratamiento Urbanístico

Tratamiento Urbanístico	Procedimientos por Etapa	Urbanismo	Lic. Construcción	Ejecución de Obras	Terminación Obras	Total	% Necesarios
Tratamiento de Conservación		0	16	18	10	43	46.2%
Tratamiento de Desarrollo		25	16	26	19	86	92.4%
Tratamiento de Mejoramiento Integral		0	10	17	10	37	39.7%
Tratamiento de Consolidación		18	16	17	11	62	66.6%
Tratamiento de Renovación		18	16	17	11	62	66.6%

Total de los Procedimientos que conforman la Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción -CTUC- en el marco del Decreto 555 de 2021.

93

29 Procedimientos condicionados a la localización del proyecto y/o al Tratamiento Urbanístico donde este se desarrolle.

41 Procedimientos Asociados y/o condicionados a proyectos desarrollados bajo Licencia de Urbanismo en todas sus modalidades

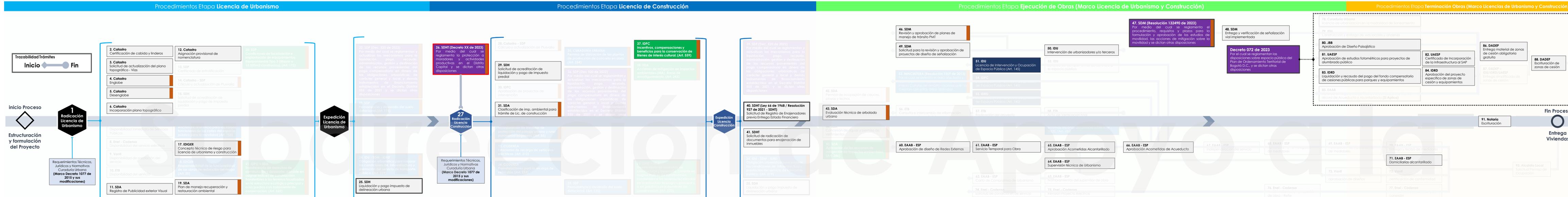
1. El diagnóstico realizado en las diferentes entidades (de orden Distrital, Nacional y privadas con funciones públicas) y la identificación de los procedimientos que hacen parte de la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción", es producto de la gestión interinstitucional realizada por el Equipo de Racionalización, Simplificación y Virtualización de Trámites de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

2. La actualización de los procedimientos se llevó a cabo con base al análisis del POT de Bogotá -Decreto 555 de 2021- y sus decretos reglamentarios realizado por el equipo de Mesa de Soluciones de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

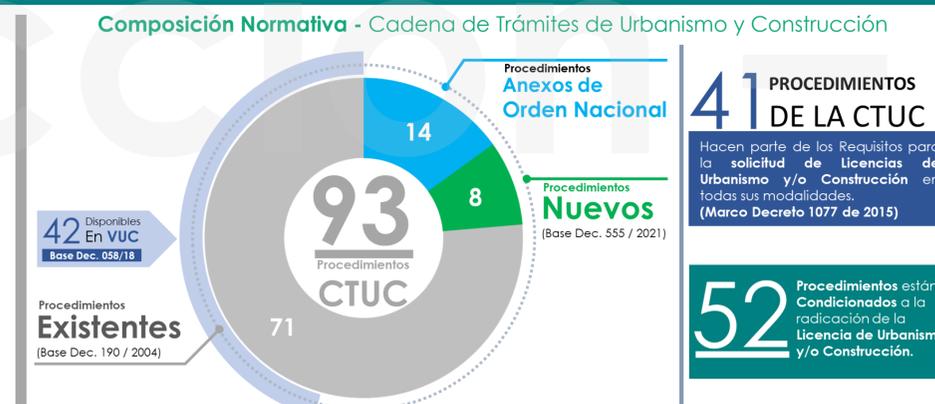
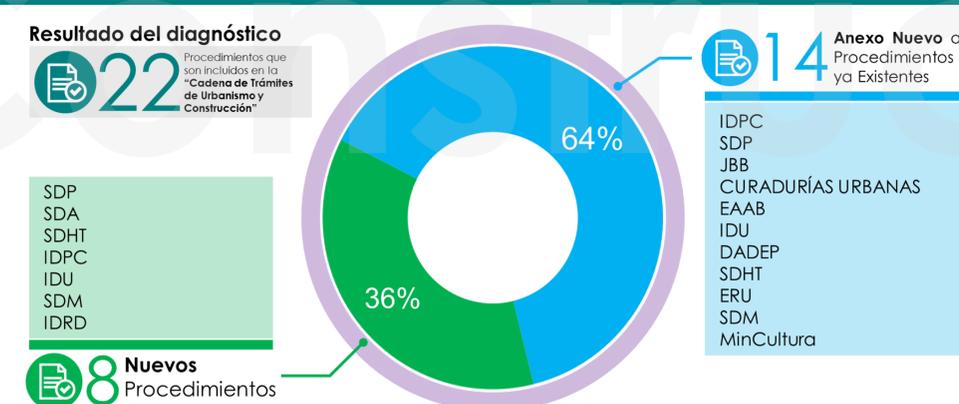
3. El Esquema que conforma la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción" es informativo e ilustrativo, y está sujeto a cambios y/o modificaciones que realicen las diferentes entidades a los procedimientos que tiene a su cargo.

Fuente: Subdirección de Apoyo a la Construcción - SDHT. Octubre 2023

Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción -CTUC- Actualizada bajo Decreto 555 de 2021 (y sus normas reglamentarias)



- Convenciones**
- Nuevos procedimientos en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.
 - Anexo nuevo a procedimientos ya existentes y/o con definición normativa de orden nacional en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.
 - Procedimientos condicionados a la localización del proyecto y/o al tipo de Tratamiento Urbanístico.
 - Decretos Reglamentarios en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021; Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022, Decreto 072 de 2023 y Resolución 132490 DE 2023.



Total Trámites Estimados por Proyecto - Según Tratamiento Urbanístico

Tratamiento Urbanístico	Procedimientos por Etapa	Urbanismo	Lic. Construcción	Ejecución Obra	Terminación Obra	Total	% Procedimientos
Tratamiento de Conservación		0	16	18	10	43	46.2%
Tratamiento de Desarrollo		25	16	26	19	86	92.4%
Tratamiento de Mejoramiento Integral		0	10	17	10	37	39.7%
Tratamiento de Consolidación		18	16	17	11	62	66.6%
Tratamiento de Renovación		18	16	17	11	62	66.6%



1. El diagnóstico realizado en las diferentes entidades (de orden Distrital, Nacional y privadas con funciones públicas) y la identificación de los procedimientos que hacen parte de la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción", es producto de la gestión interinstitucional realizada por el Equipo de Racionalización, Simplificación y Virtualización de Trámites de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

2. La actualización de los procedimientos se llevó a cabo con base al análisis del POT de Bogotá -Decreto 555 de 2021- y sus decretos reglamentarios realizado por el equipo de Mesa de Soluciones de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

3. El Esquema que conforma la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción" es informativo e ilustrativo, y está sujeto a cambios y/o modificaciones que realicen las diferentes entidades a los procedimientos que tiene a su cargo.

Fuente: Subdirección de Apoyo a la Construcción - SDHT. Octubre 2023