



Bogotá
tiene mucho que
contar

Bogotá ganó el premio nacional de reducción de pobreza por lograr la menor pobreza multidimensional de la última década y la más baja que se tiene registro: 3,8%

Gracias a los programas sociales de la Alcaldía

529mil

personas salieron de la pobreza monetaria y multidimensional desde 2020

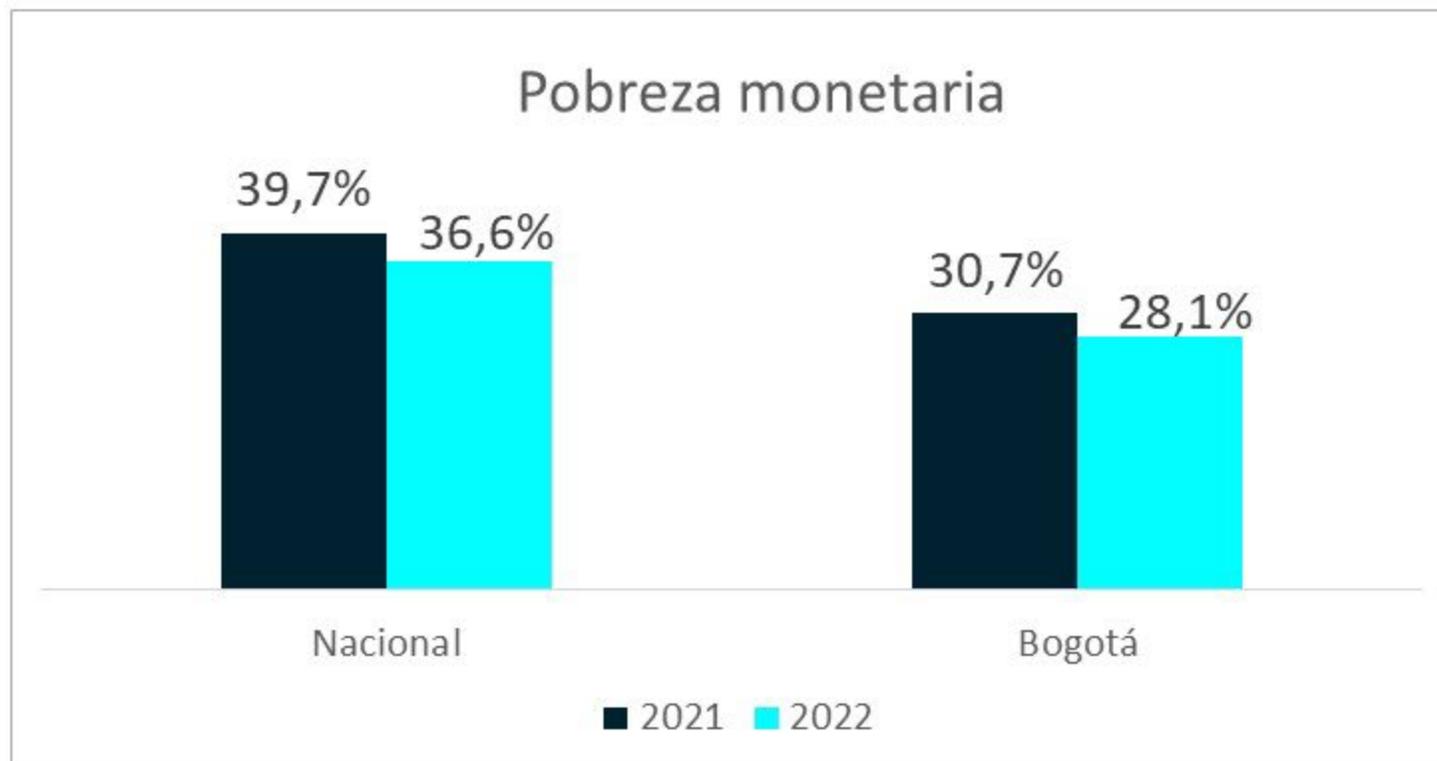
Incidencia de pobreza multidimensional



Gracias al paquete de rescate social de esta Alcaldía, en 2022 la Pobreza multidimensional se redujo de

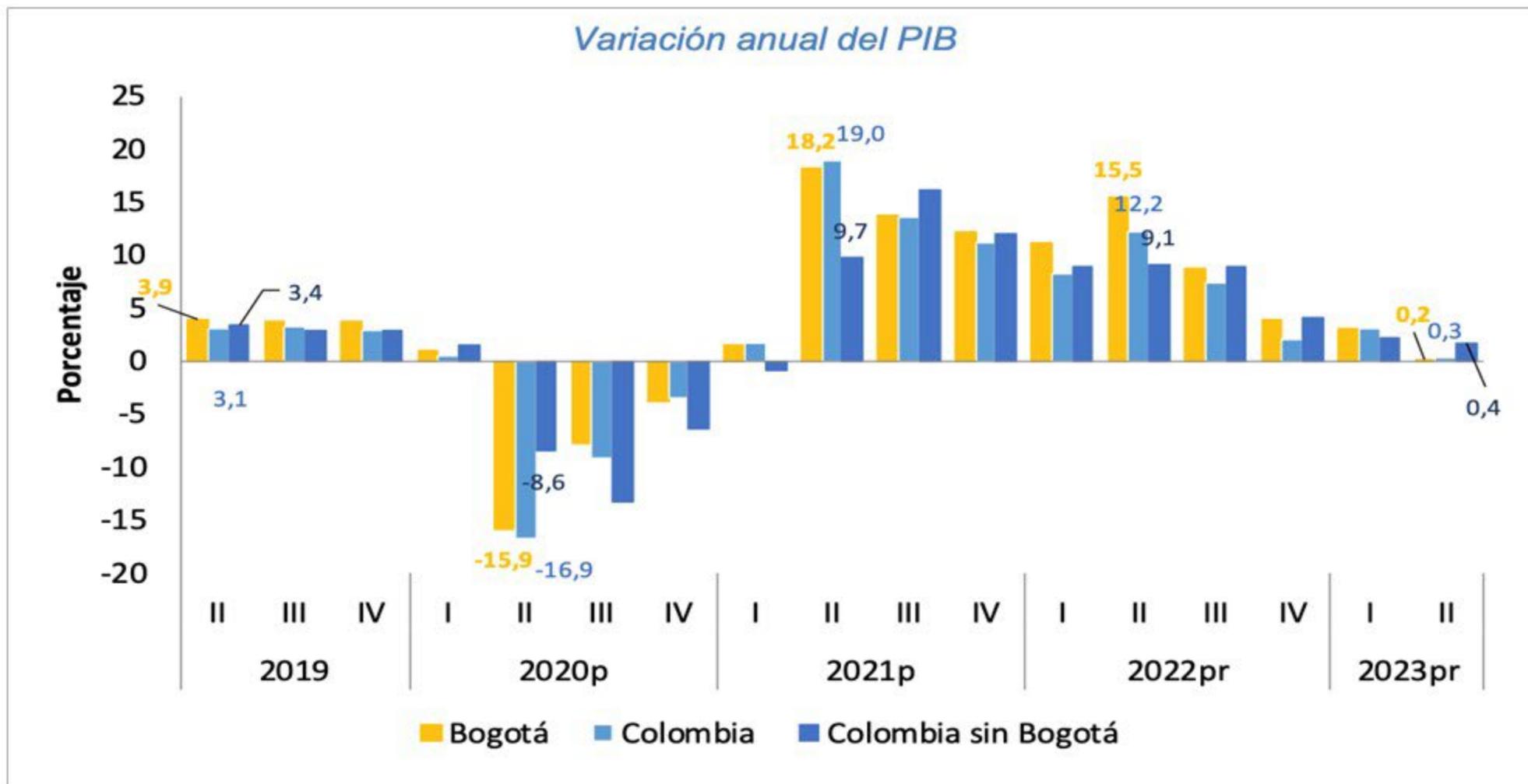
5,7% a 3,8%

Incidencia de pobreza monetaria



Población Pobre	2021	2022
Nacional	19.634.410	18.331.941
Bogotá	2.392.333	2.209.957

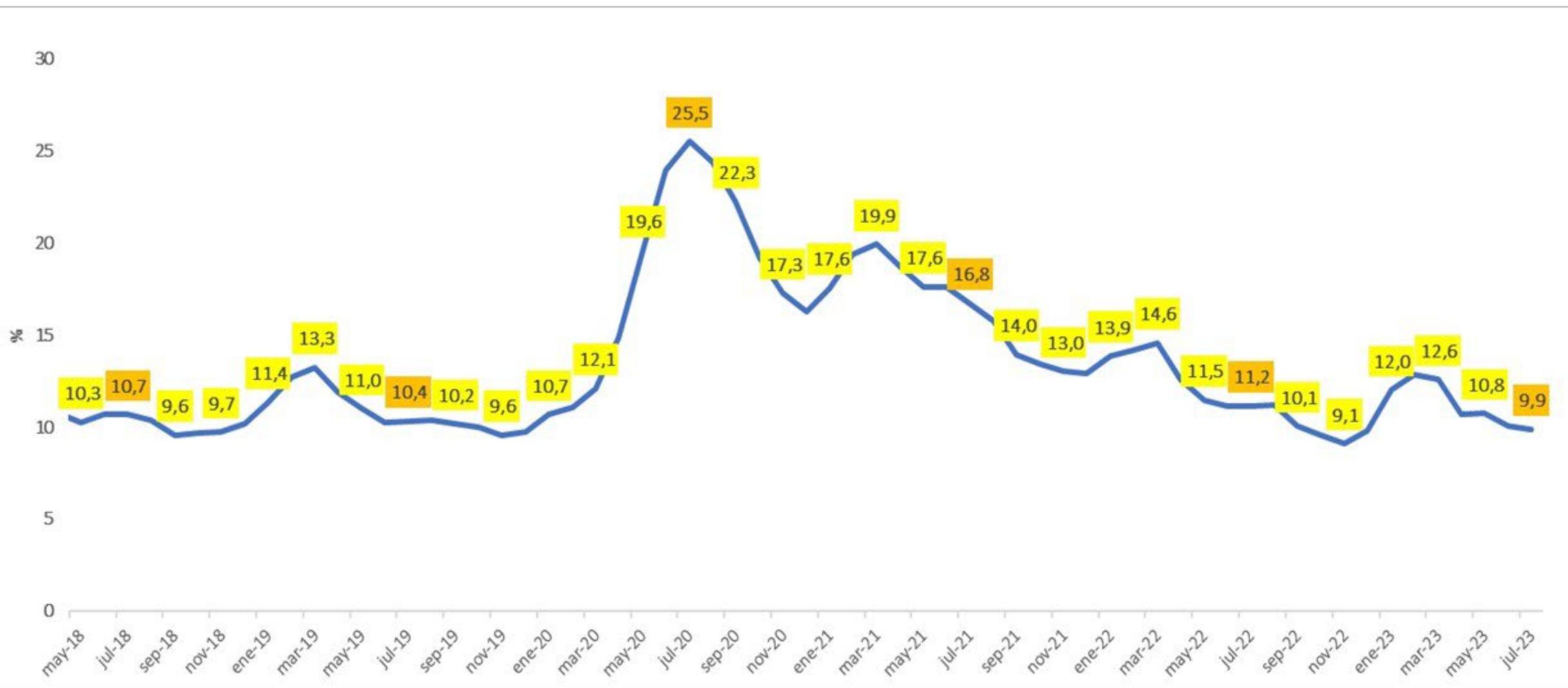
PIB Bogotá



Nota: pr: preliminar p: provisional. Se usan las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
 Fuente: DANE, Cuentas Nacionales – Secretaría Distrital de Desarrollo Económico.
 Elaboración SDDE - ODEB

Desempleo

Tasa de desempleo, trimestre móvil Bogotá



Unidades licenciadas doce meses a julio de 2023

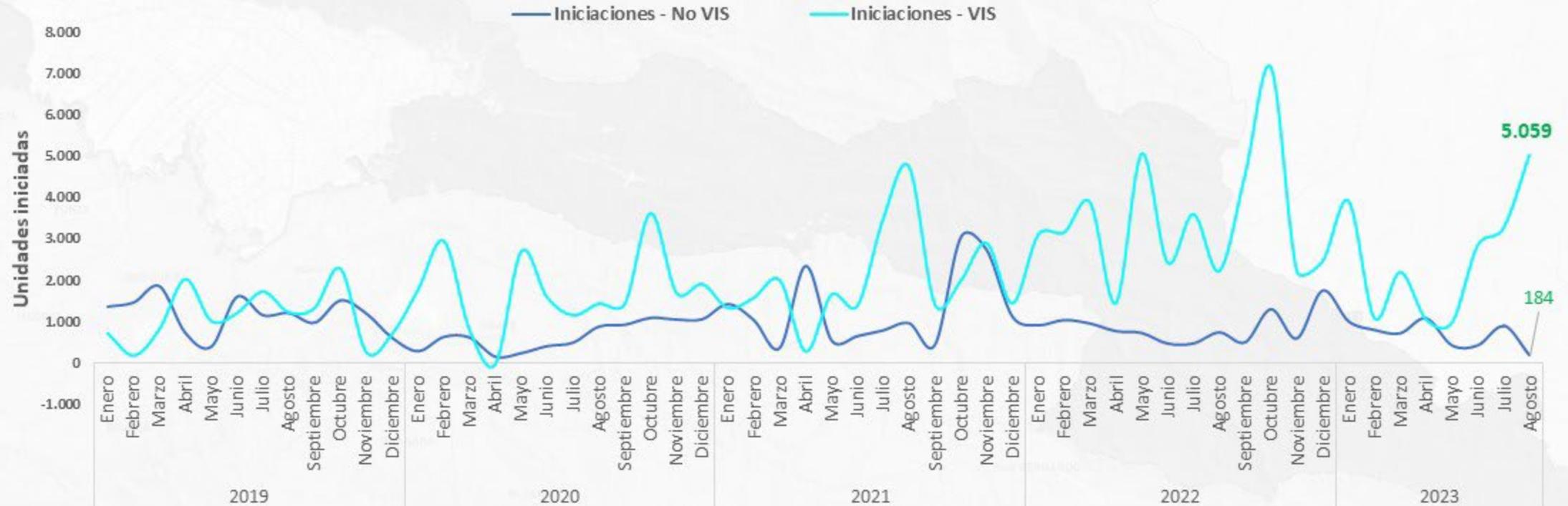


Unidades licenciadas durante lo corrido a julio 2023



	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
VIS	-16,6%	-7,7%	35,9%	-33,7%	27,1%	-8,7%	83,4%	-20,9%	14,7%	106,0%	-27,9%
No VIS	51,1%	-13,1%	-39,6%	8,7%	-15,9%	-21,1%	44,0%	-15,2%	-1,0%	17,7%	-7,9%
Total	22,1%	-11,5%	-16,6%	-12,4%	0,2%	-15,2%	64,2%	-18,5%	7,7%	69,9%	-22,2%

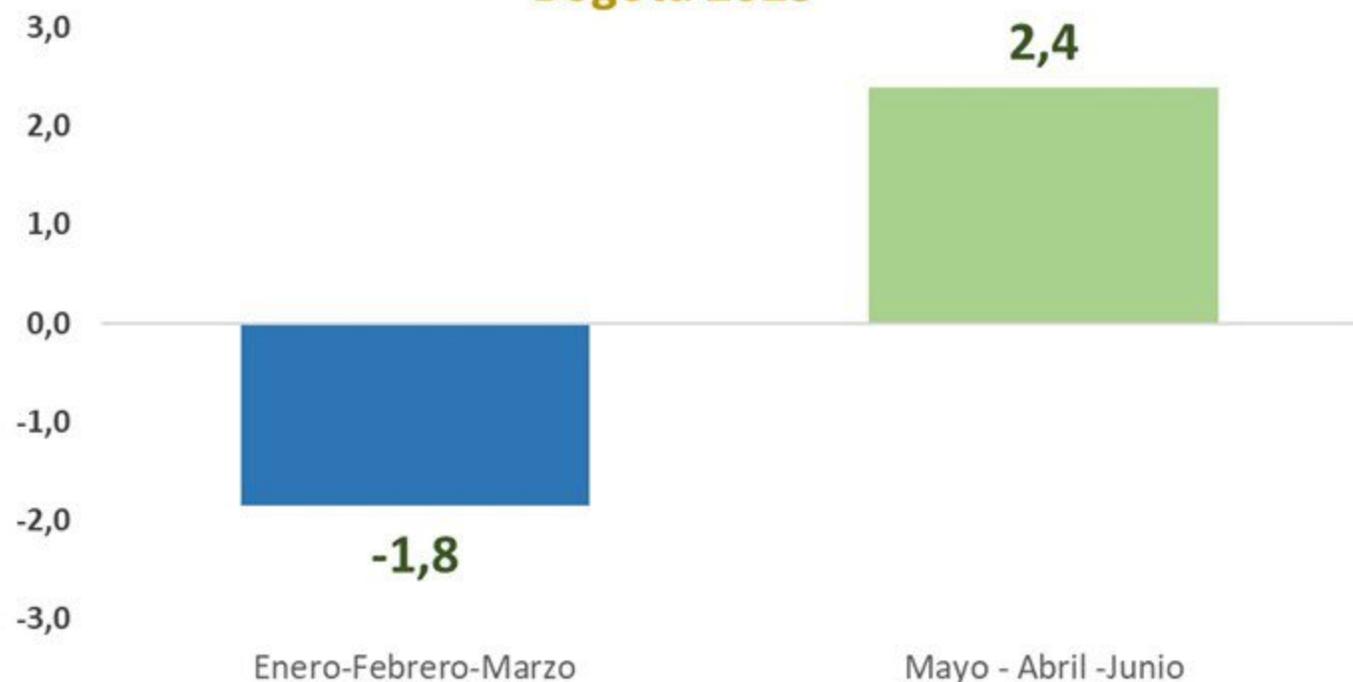
Iniciaciones de vivienda



- Según datos de Camacol, el mes de agosto muestra un repunte importante en las iniciaciones de vivienda VIS, que pasaron de 3.290 en julio a 5.059, lo que significó un aumento del 53,77%.
- Desde el mes de junio se ha evidenciado una tendencia creciente en las iniciaciones de VIS

Valor agregado Edificaciones

Variación valor agregado sector edificaciones Bogotá 2023



Fuente: DANE - Cuentas Nacionales

A pesar de que se presenta una caída generalizada en el sector de la construcción, en el caso Bogotano, la rama de actividad de Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales presentó un aumento del 2,4% para el segundo trimestre de 2023.

Reglamentación y Actos Administrativos

11

Decretos adoptados

5

Decretos
estratégicos en 2023

33

Unidades de Planeamiento
local en formulación

3

Planees maestros
por adoptar

Fecha: 23 de agosto de 2023

11 Decretos POT adoptados + 24 resoluciones

- 1** | **Compromisos Cabildo Abierto**
(Decreto 203 de 2022)
- 2** | **Obligaciones Urbanísticas**
(Decreto 520 de noviembre de 2022)
- 3** | **Aprovechamiento económico por la
localización e instalación de estaciones
radioeléctricas**
(Decreto 573 del 2022)
- 4** | **Reporte de información Curadurías Urbanas**
(Decreto 598 del 2022)
- 5** | **Manual de Normas Comunes a los
tratamientos urbanísticos - Anexo 5**
(Decreto 603 del 2022)
- 6** | **Incentivo de equiparación a estrato uno para
el cobro de servicios públicos en los BIC**
(Decreto 018 del 2023).
- 7** | **Procedimientos de espacio público**
(Decreto 072 del 2023).
- 8** | **Procedimiento para la autorización,
instalación, localización y regularización
de estaciones radioeléctricas**
(Decreto 083 del 2023).
- 9** | **Vivienda colectiva y las soluciones
habitacionales con servicios**
(Decreto 122 del 2023)
- 10** | **Legalización urbanística de
asentamientos humanos**
(Decreto 165 del 2023)
- 11** | **Manual de Espacio Público de Bogotá D.C**
(Decreto 263 del 21 de junio de 2023)

Reglamentación
y Actos Administrativos

11

Decretos adoptados

5

Decretos
estratégicos en 2023

33

Unidades de Planeamiento
local en formulación

3

Planees maestros
por adoptar

5 Decretos priorizados por adoptar en 2023

- 1** | **Equivalencias y formas de pago para los certificados de construcción y desarrollo**
(Septiembre 2023)
- 2** | **Ecourbanismo y Construcción Sostenible**
(Septiembre 2023)
- 3** | **Política de protección a moradores**
(Septiembre 2023)
- 4** | **33 Unidades de Planeamiento Local**
(Octubre 2023)
- 5** | **Operadores Urbanos**
(Octubre 2023)

3 Planes Maestros

(2023 – IV trimestre)

- 1** | **Plan de Movilidad Sostenible y Segura**
- 2** | **Plan del Sistema del Cuidado y Servicios Sociales**
- 3** | **Plan del Hábitat y Servicios Públicos**

Fecha: 23 de agosto de 2023

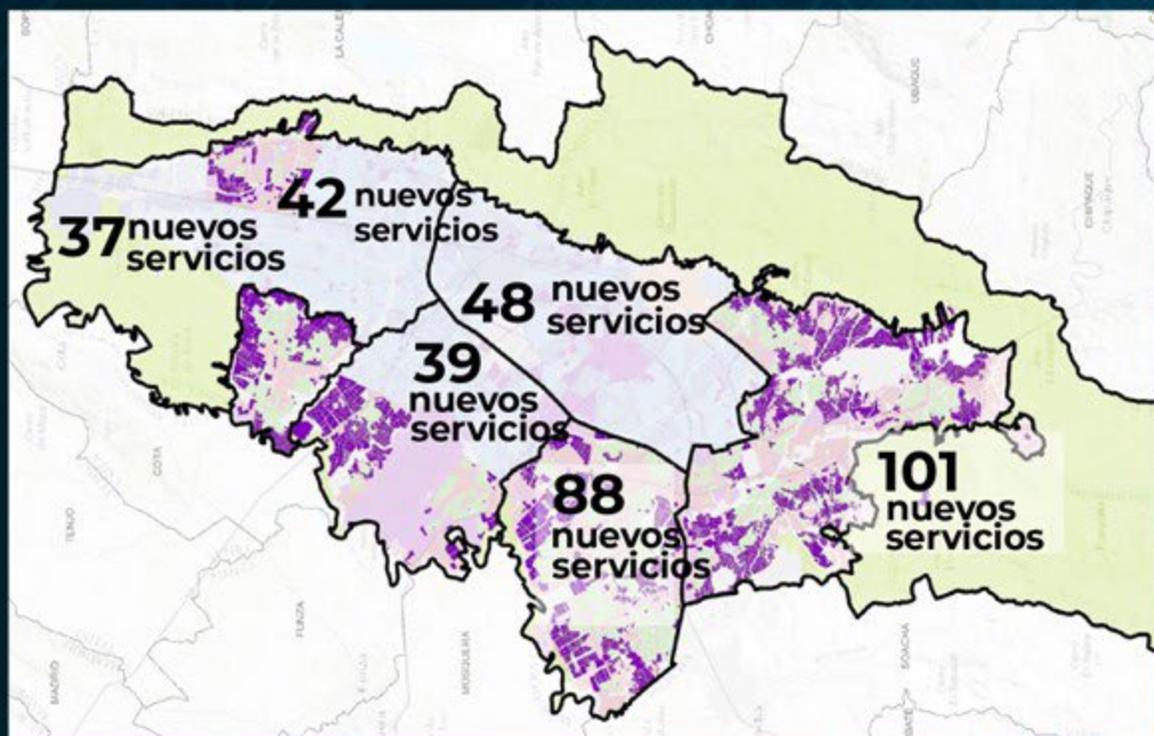
An aerial photograph of a city interchange. A multi-lane highway overpass crosses over a road. Several red trucks are visible on the highway. The surrounding area includes residential buildings, a park with trees, and a paved plaza. The text 'Estabilidad a largo plazo' is overlaid on the left side of the image.

Estabilidad a largo plazo



PLAN DEL SISTEMA DE CUIDADO Y SERVICIOS SOCIALES

Un plan que busca cerrar la brecha social, garantizando una prestación de servicios oportuna, suficiente, cercana, sostenible, innovadora e incluyente, que posicione a Bogotá como referente internacional del cuidado



SU EJECUCIÓN COSTARÁ

US \$3.700 MILLONES

45 Manzanas de cuidado



53 Nodos de equipamientos



53 Equipamientos Estructurantes



100 colegios híbridos con educación superior



4 nuevas sedes de universidades públicas



+ Servicios priorizados para poblaciones

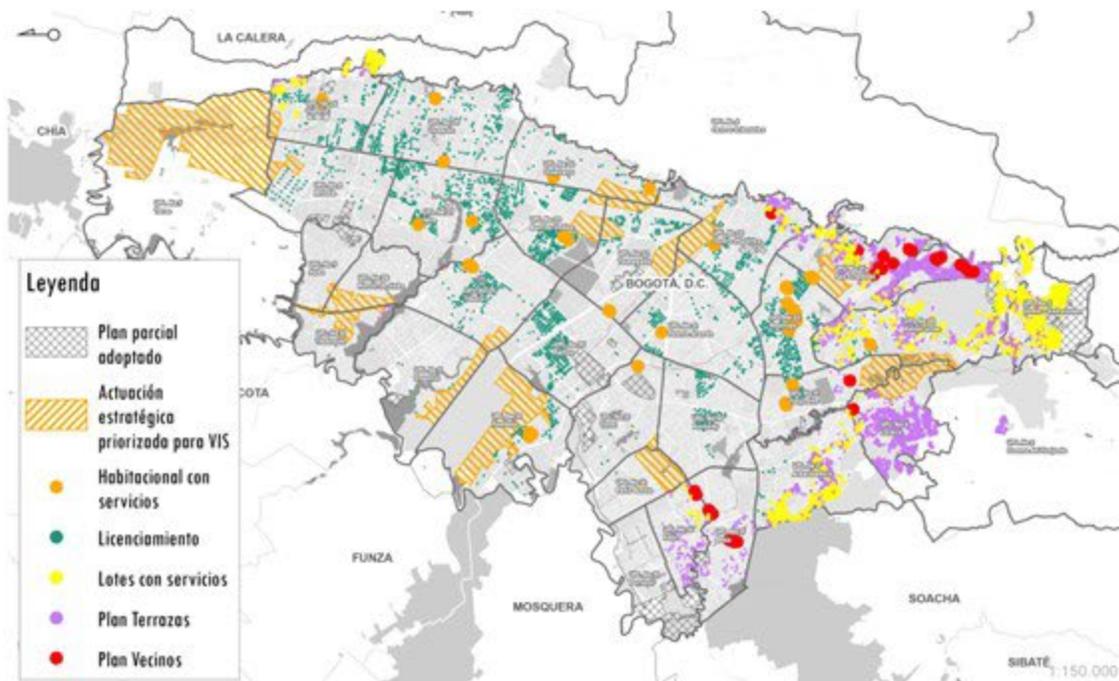


+ Tiempo redistribuido



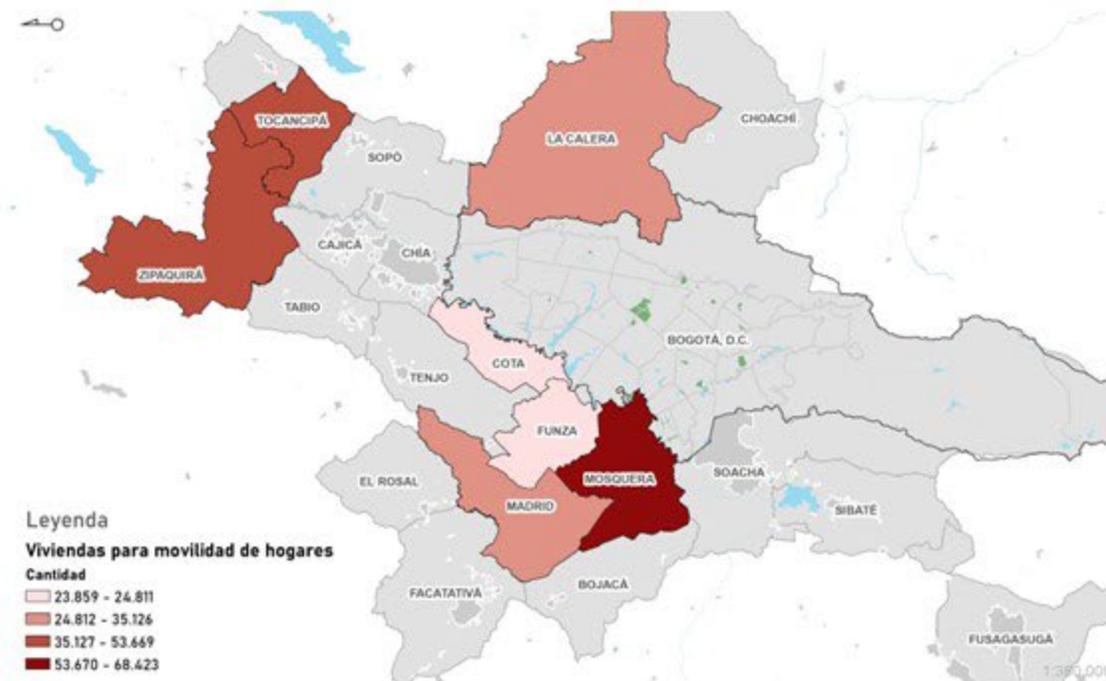
Actualización del potencial de soluciones habitacionales al 2035

Potencial de soluciones habitacionales 2023 – 2035 en el área urbana



Se pasa de un potencial de **589.182** a **781.899** soluciones habitacionales nuevas en Bogotá

Potencial de soluciones habitacionales 2023 – 2035 en región



Y de **156.728** a **213.505** en la región, sujeto a disponibilidad de servicios públicos.

Brechas estructurales y nuevas demandas de SSPP al 2035

Producción: Proyectos y metas

Proyectos	Línea base	Meta 2027	Meta 2031	Meta 2035	Total
Proyectos públicos de VIP-VIS urbana	590 VIP-VIS (2020 – 2022)	5.740 5.023	6.600 5.775	7.660 6.703	20.000 VIP 17.500 VIS
Desarrollo de VIP con Plan Terrazas	1.250 (2020-2024)	5.684	6.536	7.585	19.805 VIP
Desarrollo de VIP-VIS con Plan Vecinos	n.a.	5.082	5.842	6.782	17.706 VIP-VIS
Planes Parciales de Quiba y Mochuelo para lotes con servicios y soportes urbanos	n.a.	Adopción Planes Parciales	7	14,29	21,29 hectáreas
Producción pública de VIP rurales	75 (2020-2024)	164	188	218	570 VIP
Habilitación de suelo urbanizado/urbanizable (actuaciones estratégicas y planes parciales adoptados)	n.a.	2.403	2.763	3.208	8.374 hectáreas habilitadas
Fomento de nuevas soluciones con énfasis en VIP y VIS, resultado de procesos de reúso y subdivisión mediante asistencia técnica con incentivos financieros	n.a.	3.444	3.960	4.596	12.000 soluciones habitacionales
Fomento de nuevas soluciones con énfasis en VIP y VIS, resultado de procesos de reúso y subdivisión en PEMP y Sectores de Interés Cultural	n.a.	1.722	1.980	2.298	6.000 soluciones habitacionales

En los últimos años se ha hecho la inversión más grande en infraestructura para la movilidad en la ciudad

PROYECTO	APORTES NACIÓN	APORTES DISTRITO	APORTES CUNDINAMARCA	APORTES REGIÓN METROPOLITANA	TOTAL	KM TOTALES
Cofinanciación PLMB	\$ 17.407.319	\$ 8.262.203	\$ 0		\$ 25.669.523	24,0
Cofinanciación Av Cali y Av 68	\$ 4.620.568	\$ 764.977	\$ 0		\$ 5.385.545	24,4
Peaje Chusaca (ALO Sur)	\$ 1.568.205	\$ 0	\$ 0		\$ 1.568.205	24,0
Extensión Troncal Caracas	\$ 0	\$ 277.772	\$ 0		\$ 277.772	4,0
TOTAL 2016-2019	\$ 23.596.093	\$ 9.304.952	\$ 0	\$ 0	\$ 32.901.045	76,4
Cofinanciación Regiotram de Occidente	\$ 1.520.580	\$ 0	\$ 682.968		\$ 2.203.548	39,6
TOTAL 2016-2019 (Cundinamarca)	\$ 1.520.580	\$ 0	\$ 682.968	\$ 0	\$ 2.203.548	39,6
Cofinanciación SLMB	\$ 24.452.862	\$ 10.479.797	\$ 0		\$ 34.932.659	15,5
Cofinanciación Calle 13	\$ 3.482.284	\$ 1.492.408	\$ 0		\$ 4.974.692	11,4
Cofinanciación Déficit SITP 2021	\$ 733.977	\$ 1.148.015	\$ 0		\$ 1.881.992	
Contraprestación aeroportuaria	\$ 820.254	\$ 0	\$ 0		\$ 820.254	
Peaje Andes (Accesos Norte II)	\$ 4.514.728	\$ 0	\$ 0		\$ 4.514.728	18,0
Peaje Fusca (Accesos Norte II)	\$ 324.200	\$ 0	\$ 0		\$ 324.200	
Peajes Teletón (Accesos Norte II)	\$ 52.087	\$ 0	\$ 0		\$ 52.087	
Corredor Verde CV7	\$ 0	\$ 2.500.000	\$ 0		\$ 2.500.000	22,0
Intersección NQS x BOSA**	\$ 0	\$ 323.000	\$ 0		\$ 323.000	
Cable San Cristóbal	\$ 0	\$ 364.341	\$ 0		\$ 364.341	2,8
Cable Potosí	\$ 0	\$ 782.000	\$ 0		\$ 782.000	3,4
Extensión calle 63	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.000	\$ 319.000	4,8
Cicloalameda medio milenio		\$ 87.998			\$ 87.998	9,7
Intersección calle 80	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 70.000	\$ 70.000	
Total 2020-2023	\$ 34.380.392	\$ 17.177.559	\$ 0	\$ 389.000	\$ 51.946.951	87,6
TOTAL	\$ 59.497.064	\$ 26.482.512	\$ 682.968	\$ 389.000	\$ 87.051.544	203,6

La Red Metro y de transporte público que estamos construyendo

Primera línea del metro

En construcción, avance 25%
A diciembre 2023: 35%
Inicio operación en 2028

Troncal Av. 68

En construcción, avance 37%
A diciembre 2023: 52,6%
Inicio operación: 2026

Troncal Av. Cali

Avance del 31%
A diciembre 2023: 61%
Inicio operación: 2025

Extensión Caracas

Avance del 53%
A diciembre 2023: 78%
Inicio operación: 2024

Corredor verde

En proceso de adjudicación
A dic 2023: inicio construcción
Inicio operación en 2026

Segunda línea del metro

Chapinero-Barrios Unidos
-Engativá-Suba
En prelicitación
A dic. 2023 en licitación
Inicio de operación en 2032

146 nuevos Kms

Regiotrams

Occidente-Norte

Occidente en construcción,
inicia operación en 2026
Norte en estructuración,
inicia operación en 2028

Cable San Cristóbal

Adjudicado
A diciembre 2023:
inicio de obra
Inicio operación: 2025

Cables Reencuentro Monserrate

Estado: Factibilidad
A diciembre 2023: en licitación
Inicia operación 2026

Cable Potosí

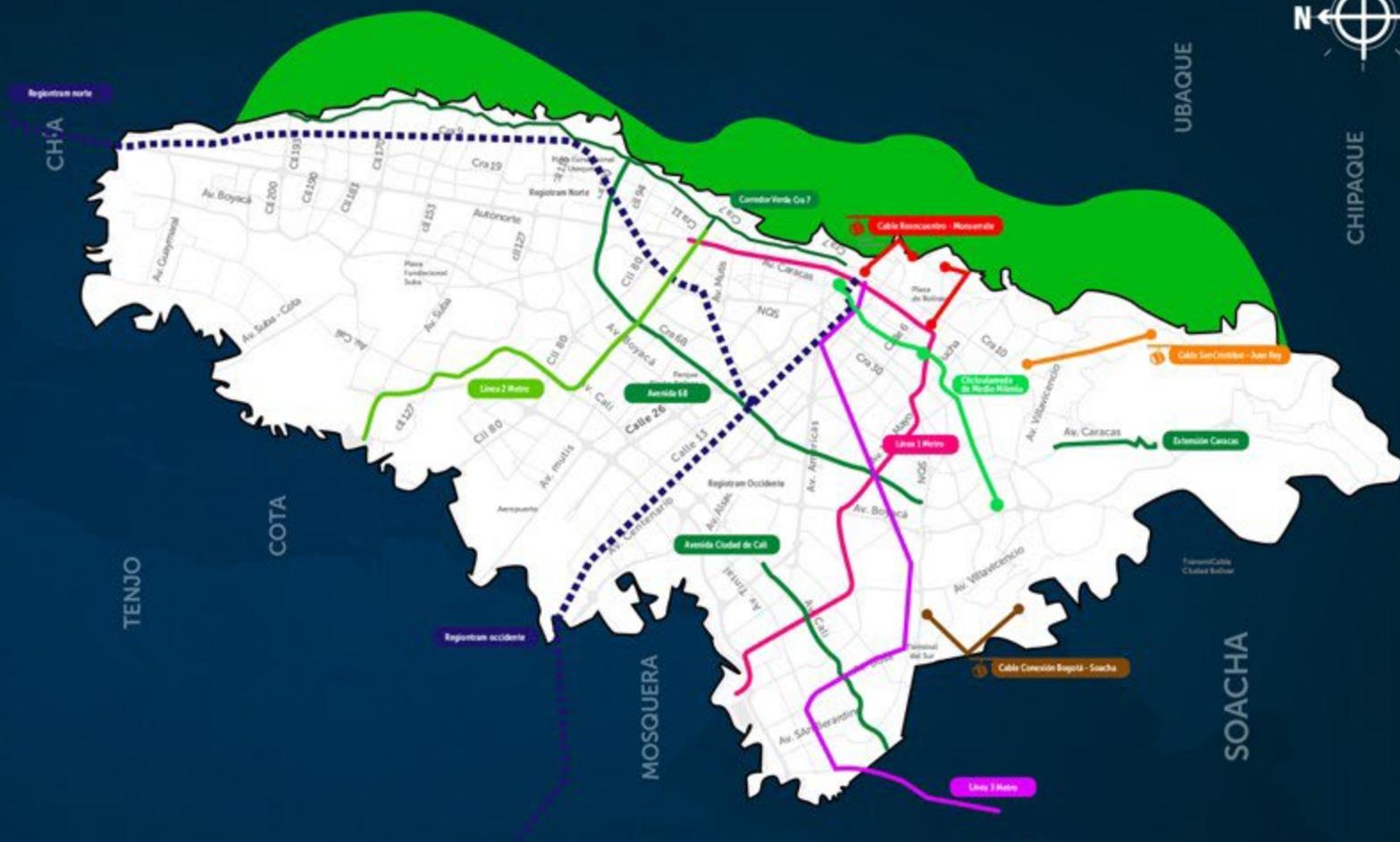
Estado: Factibilidad
A diciembre 2023:
En licitación
Inicia operación 2026

Tercera línea del Metro

Estado: en prefactibilidad
A diciembre de 2023:
Prefactibilidad terminada

Cicloalameda de Medio Milenio

Estado: contratada
A diciembre de 2023:
inicio de obra



Entradas y salidas de Bogotá: Vías para la Región Metropolitana



Accesos norte

En pre-construcción, 72% avance A dic 2023: inicio fase de obra Inicio operación: 2029

Calle 13

Dos tramos pendientes de adjudicación
A dic 2023: inicio fase de obra
Inicio operación: 2026

ALO Sur

En pre-construcción, 87% avance A dic 2023: inicio fase de obra Inicio operación: 2027

Suba-Cota

Ejecución estudios y diseños
Inicio construcción diciembre 2025

ALO Centro

Estudios y diseños (IDU) Inicio construcción: 2027 Inicio de operación: 2030

58
nuevos
Kms

Intersección 80

dic 2023. Licitación estudios y construcción Inicio construcción: 2024 Inicio de operación: 2025

Calle 63

Factibilidad
Inicio construcción: 2027
Inicio operación: 2030

Extensión Av. Boyacá

En estudios y diseños Fecha de inicio construcción: 2027



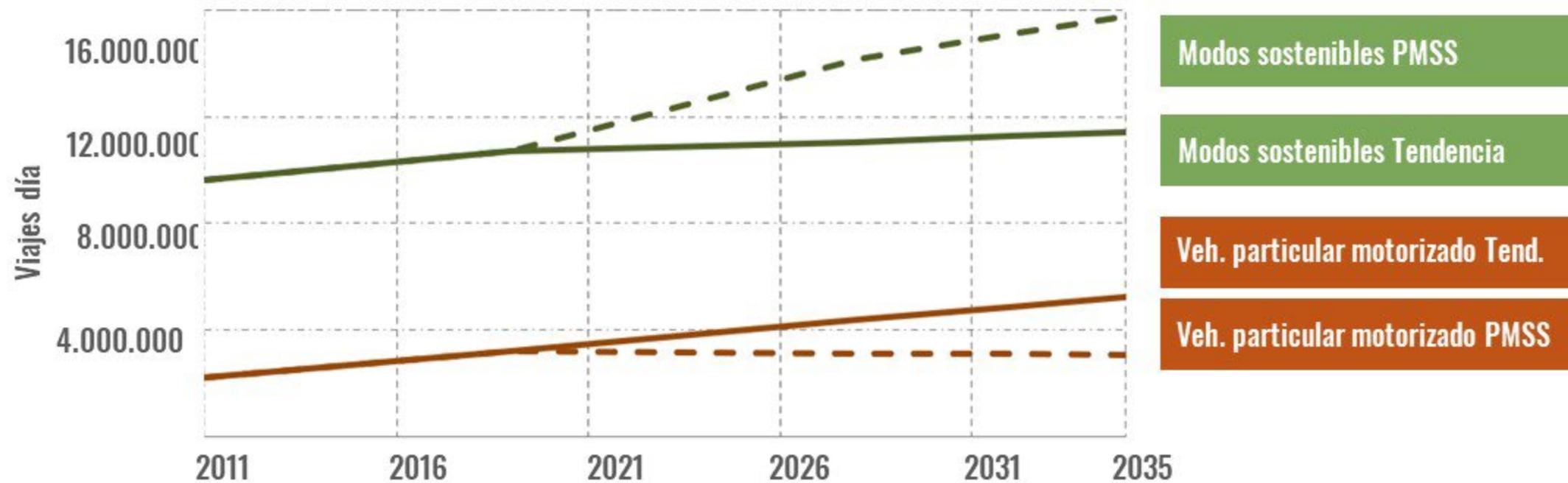
Componente Estratégico

Resultados para una movilidad multimodal, segura y sostenible a 2035

	Resultados	a 2027	a 2031	a 2035
1	Aumentar la participación modal de los viajes en modos sostenibles y públicos en Bogotá - Región.	74%	76%	77%
2	Reducir las fatalidades en siniestros viales de todos los modos de transporte	23%	45%	60%
3	Aumentar el acceso a oportunidades de empleo con tiempos de viaje menor o igual a 30 minutos a través del transporte público.	19%	25%	25%
4	Reducir el porcentaje de gasto en transporte público en hogares vulnerables	22% (est. 1) 20% (est. 2)	20% (est. 1) 18% (est. 2)	16% (est. 1) 14% (est. 2)
5	Mejorar la sostenibilidad financiera del sistema de transporte público de pasajeros	60%	70%	80%
6	Reducir las emisiones de gases efecto invernadero asociadas al sistema de movilidad	20%	31%	40%

Resultados a 2035

Resultado 1. Aumentar el reparto modal de los viajes en modos sostenibles y públicos Viajes en Bogotá - Región (Modos sostenibles vs vehículo particular motorizado)

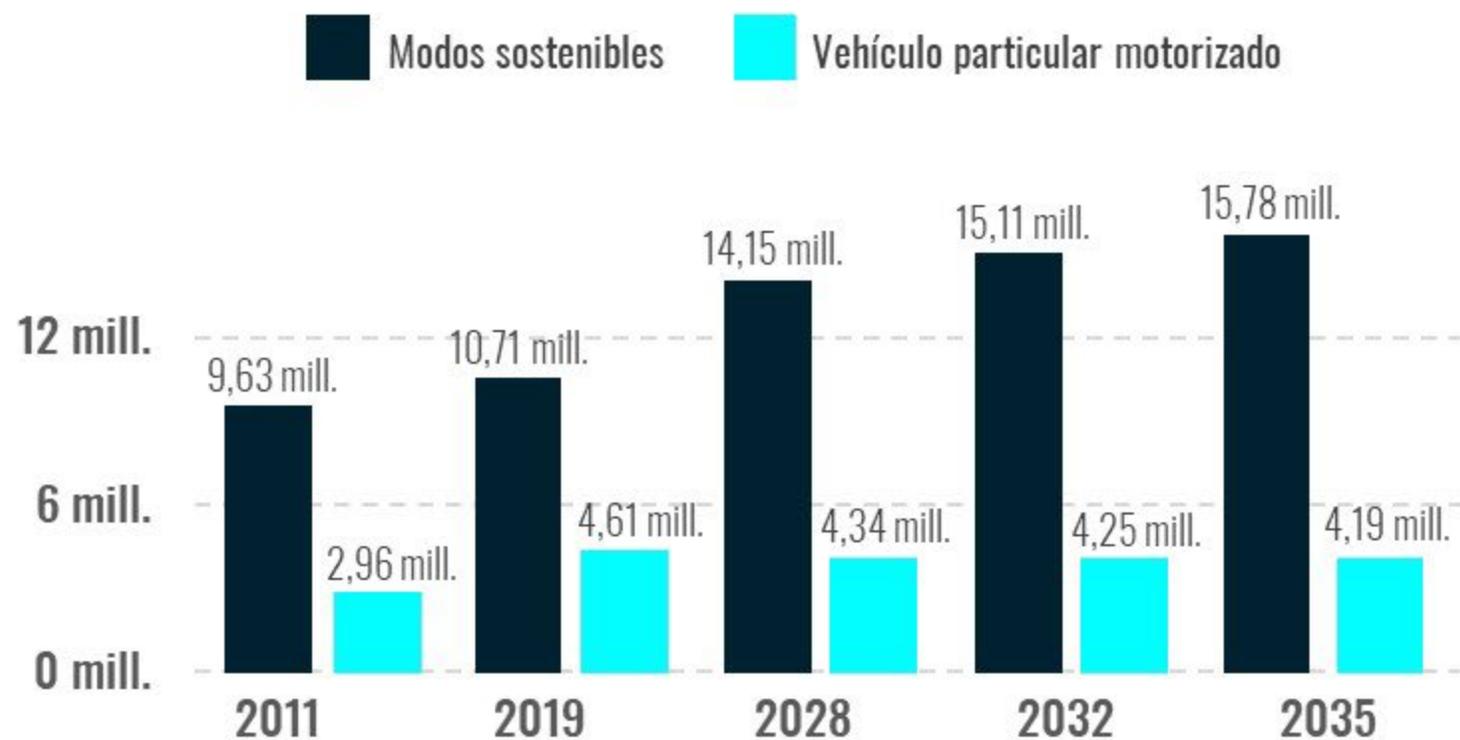


A 2035, con la implementación del PMSS, se proyecta una participación modal del **77 % de los modos sostenibles** (Peatón, bicicleta y T. Público).

Fuente: Encuesta de Movilidad

Resultados a 2035

Resultado 1. Aumentar el reparto modal de los viajes en modos sostenibles



A 2035 se proyecta aumentar **5.063.996 viajes en modos sostenibles** respecto a 2019 (Caminata, bicicleta, transporte público)

Modos sostenibles

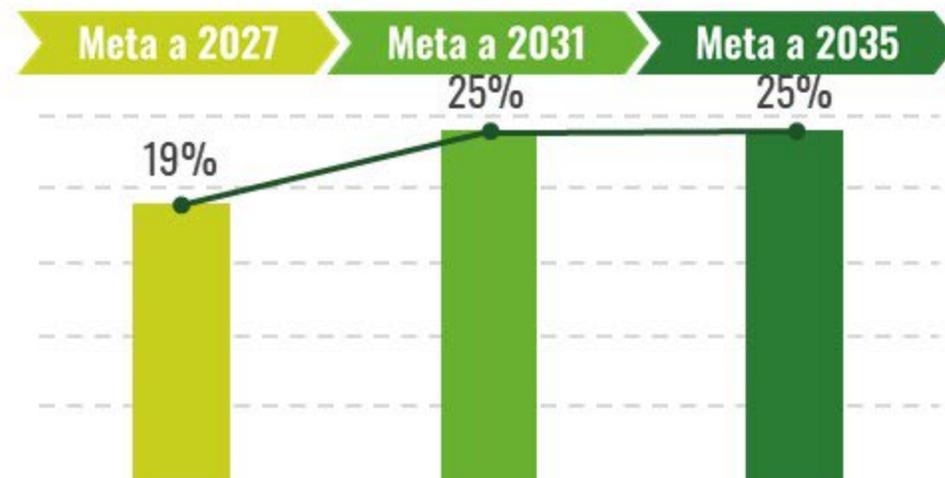
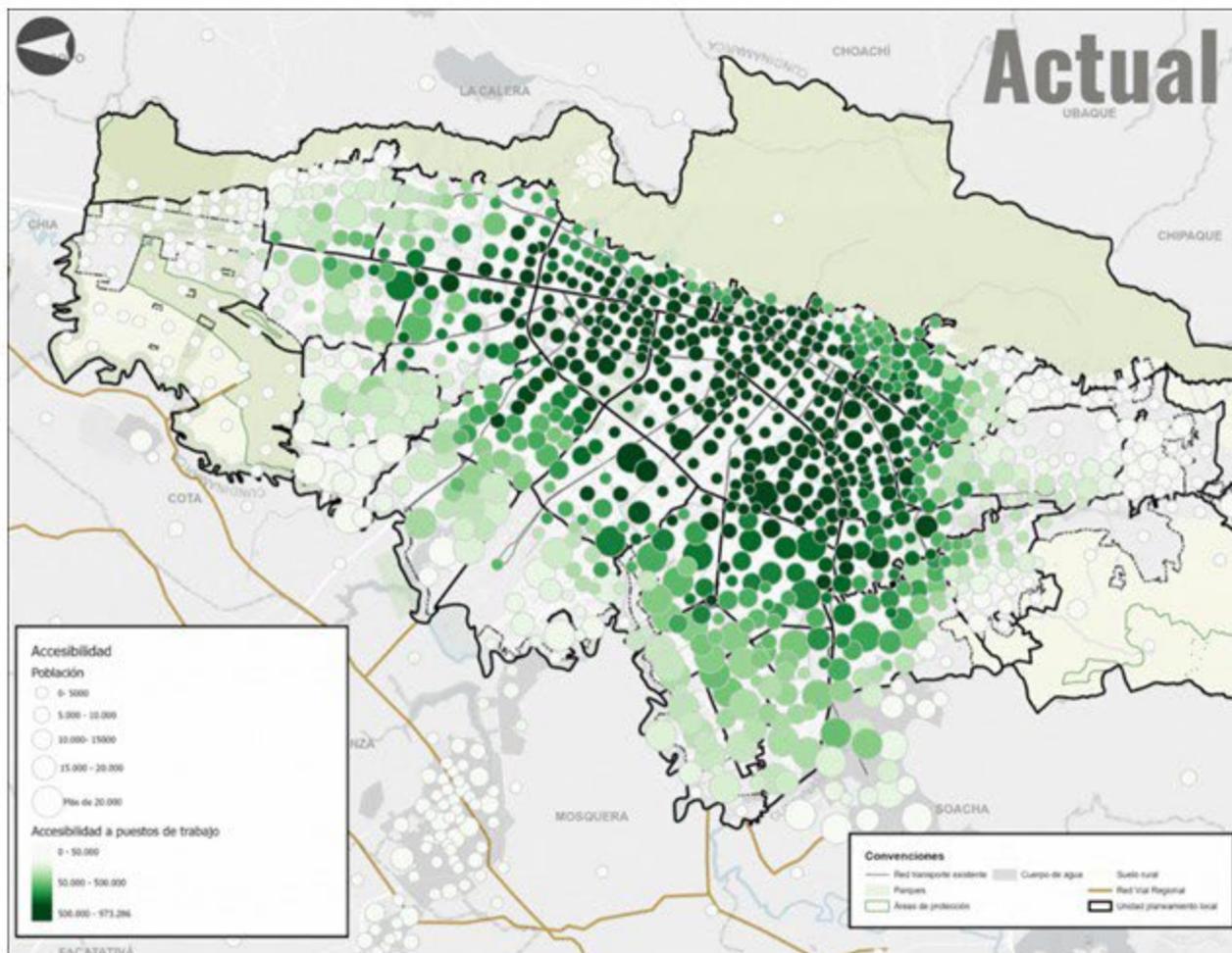


Vehículo particular motorizado



Resultados a 2035

Resultado 3. Aumentar acceso a oportunidades de empleo (tiempos de viaje < o igual a 30 min) a través del TP



El modelo

Proyecto Integral de Proximidad

UPL ▶ LOS MODELOS

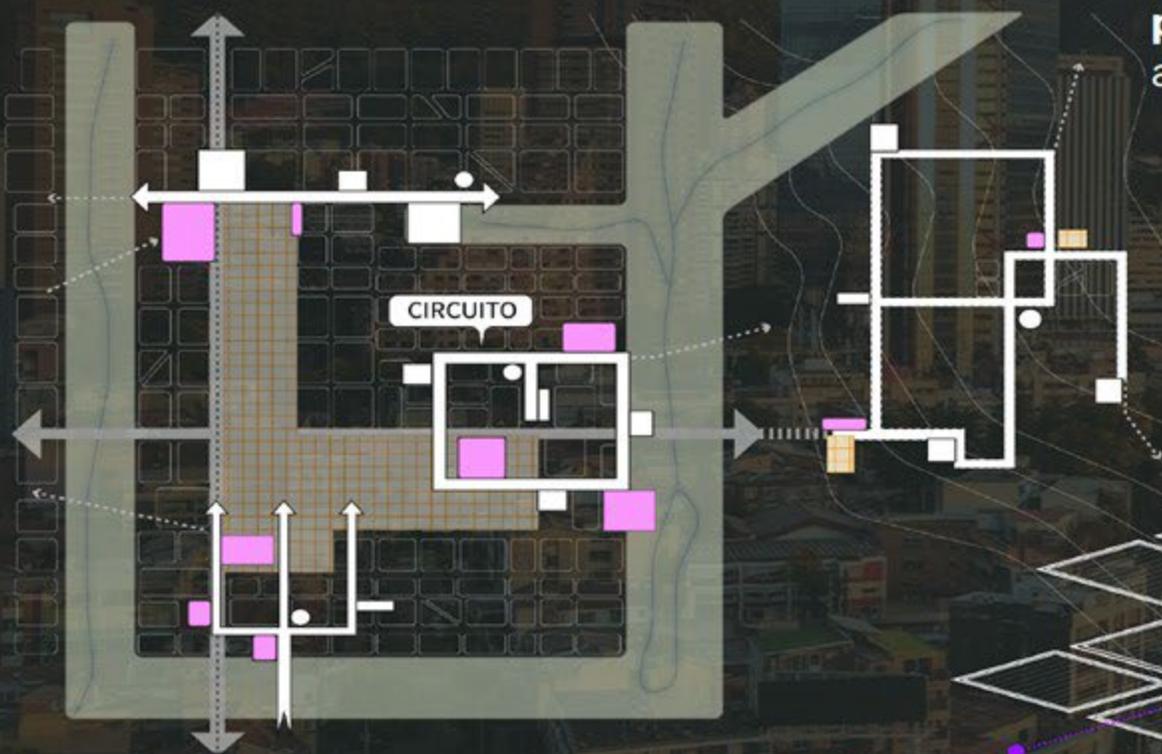
Servicios sociales y del cuidado cercanos con accesos seguros e infraestructuras adecuadas y suficientes

Calles caminables → ojos en la vía → espacios para el encuentro → entornos más seguros.

Áreas verdes accesibles, espacios públicos atractivos y acogedores,

Mezcla de usos → oportunidad para emprendimientos → calles comerciales → más empleo

El proyecto integral de proximidad tiene acciones agrupadas en dimensiones



Equipamiento nuevo
(Entidad ancla)
Manzana del cuidado

Calle completa

Oferta de servicios sociales

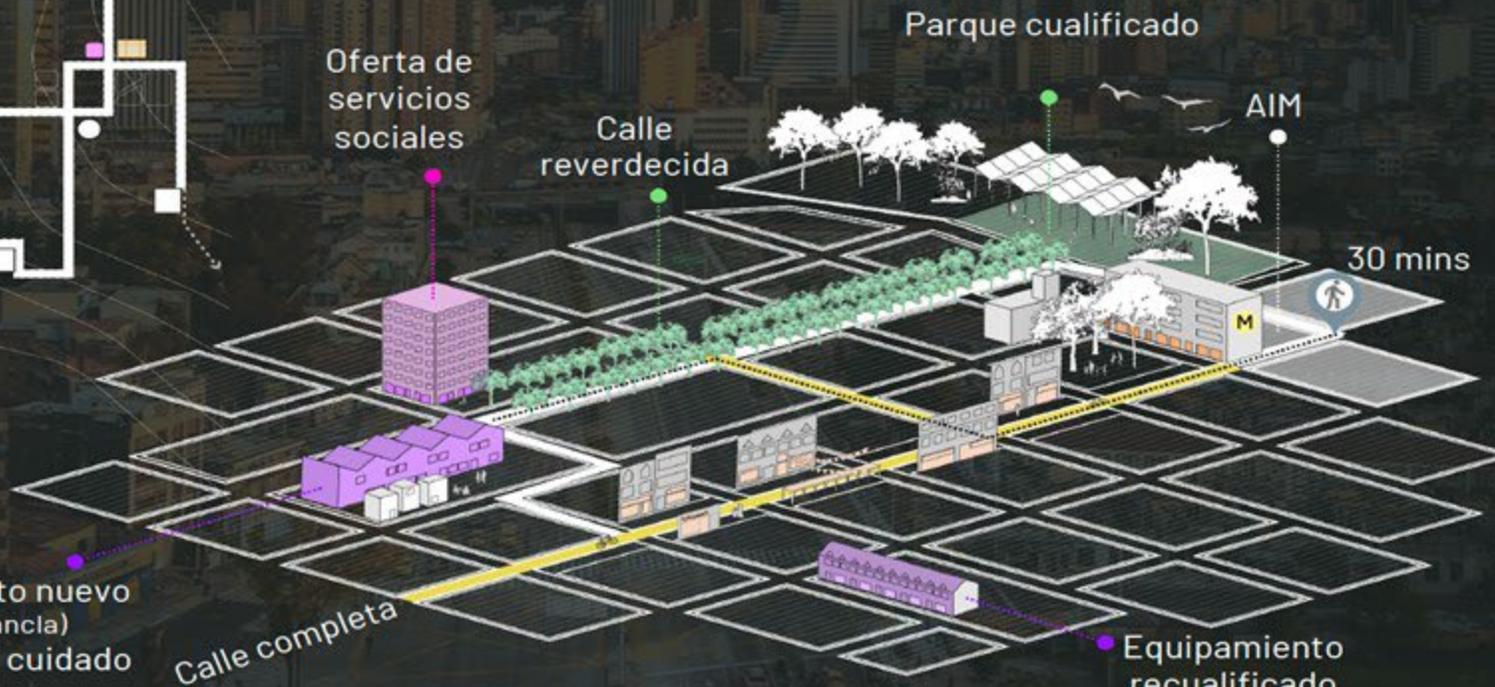
Calle reverdecida

Parque cualificado

AIM

30 mins

Equipamiento recualificado



Habilitar suelo

- Con calidad
- Con inclusión
- Con proximidad
- Con vitalidad



PLANES PARCIALES ADOPTADOS

2020

1. PLAN PARCIAL MAZDA MAVAIÁ

Área Neta – **24.66 Ha**

Viviendas – **6.230 Un**

2021

2. PLAN PARCIAL LUCERNA

Área Neta – **6.68 Ha**

Viviendas – **1.832 Un**

3. PLAN PARCIAL LA MARLENE

Área Neta – **66.61 Ha**

Viviendas – **16.104 Un**

4. PLAN PARCIAL CIUDAD LA SALLE

Área Neta – **42.36 Ha**

Viviendas – **8.810 Un**

5. PLAN PARCIAL EL CARMEN

Área Neta – **50.77 Ha**

Viviendas – **14.901 Un**

6. PLAN PARCIAL BOSA 37

Área Neta – **41.36 Ha**

Viviendas – **12.767 Un**

2022

7. PLAN PARCIAL TRIÁNGULO DE BAVARIA

Área Neta – **10.74 Ha**

Viviendas – **5.752 Un**

8. PLAN PARCIAL PLAZA CHICÓ

Área Neta – **2.84 Ha**

Viviendas – **287 Un**

A AGOSTO 2023

9. PLAN PARCIAL CARTÓN DE COLOMBIA

Área Neta – **2.61 Ha**

Viviendas – **3.700 Un**

10. PLAN PARCIAL M30

Área Neta – **0.70 Ha**

Viviendas – **1.347 Un**

11. PLAN PARCIAL LA PAMPA

Área Neta – **8.23 Ha**

Viviendas – **852 Un**

12. PLAN PARCIAL EL PEDREGAL

Área Neta – **3,76 Ha**

Viviendas – **0**

13. PLAN PARCIAL BENFOR

Área Neta – **0,28 Ha**

Viviendas – **621 Un**

14. PLAN PARCIAL CORFERIAS

Área Neta – **6,77 Ha**

Viviendas – **335 Un**

15. PLAN PARCIAL SAN RAFAEL

Área Neta – **1,15 Ha**

Viviendas – **1.632 Un**

16. PLAN PARCIAL AV. COLÓN

Área Neta – **0,65 Ha**

Viviendas – **1.017 Un**

17. PLAN PARCIAL EL ROSARIO

Área Neta – **39,05 Ha**

Viviendas – **5.262 Un**

6.230 VIVIENDAS

54.414 VIVIENDAS

6.039 VIVIENDAS

14.766 VIVIENDAS



**PRÓXIMOS PLANES
PARCIALES PARA
ADOPCIÓN**

**PLAN PARCIAL
"BAVARIA FÁBRICA"
(MODIFICACIÓN)**

14.300 VIVIENDAS

PRÓXIMOS PLANES PARCIALES PARA ADOPCIÓN

PLAN PARCIAL "RAFAEL URIBE 70"



3.721 VIVIENDAS

PLAN PARCIAL "EL CONSUELO"



2.852 VIVIENDAS

PRÓXIMOS PLANES PARCIALES PARA ADOPCIÓN

PLAN PARCIAL "EDÉN – EL DESCANSO"
(MODIFICACIÓN)

PLAN PARCIAL "ALAMEDA DE LA
CONCORDIA"

4.066 VIVIENDAS

PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA
"BÚFALO"

1.285 VIVIENDAS

(En proceso de Adopción inicial)

5.770 VIVIENDAS

PRÓXIMOS PLANES PARCIALES- 2023

PLANES PARCIALES VIABILIDAD

4

SEPTIEMBRE:

PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA
METRO CALLE 26
(COMITÉ 29 SEP)

NOVIEMBRE:

PLAN PARCIAL "MUDELA DEL RÍO" – TORCA

PLAN PARCIAL COLEGIOS – TORCA

PLAN PARCIAL LAS FLORES- TORCA



Número de viviendas viabilizadas por Planes Parciales en Bogotá

A diciembre de 2023

104.052 viviendas

Con 21 PP adoptados

En esta administración hemos

Adoptado

17

Planes Parciales

Generando

81.449

Viviendas

18.558 Viviendas
con PP adoptado

Gustavo Petro
2012 - 2015

77.931 Viviendas
con PP adoptado

Enrique Peñalosa
2016 - 2019

81.449 Viviendas
con PP adoptado

Claudia López
2020 - 2023



Actuaciones Estratégicas 2023

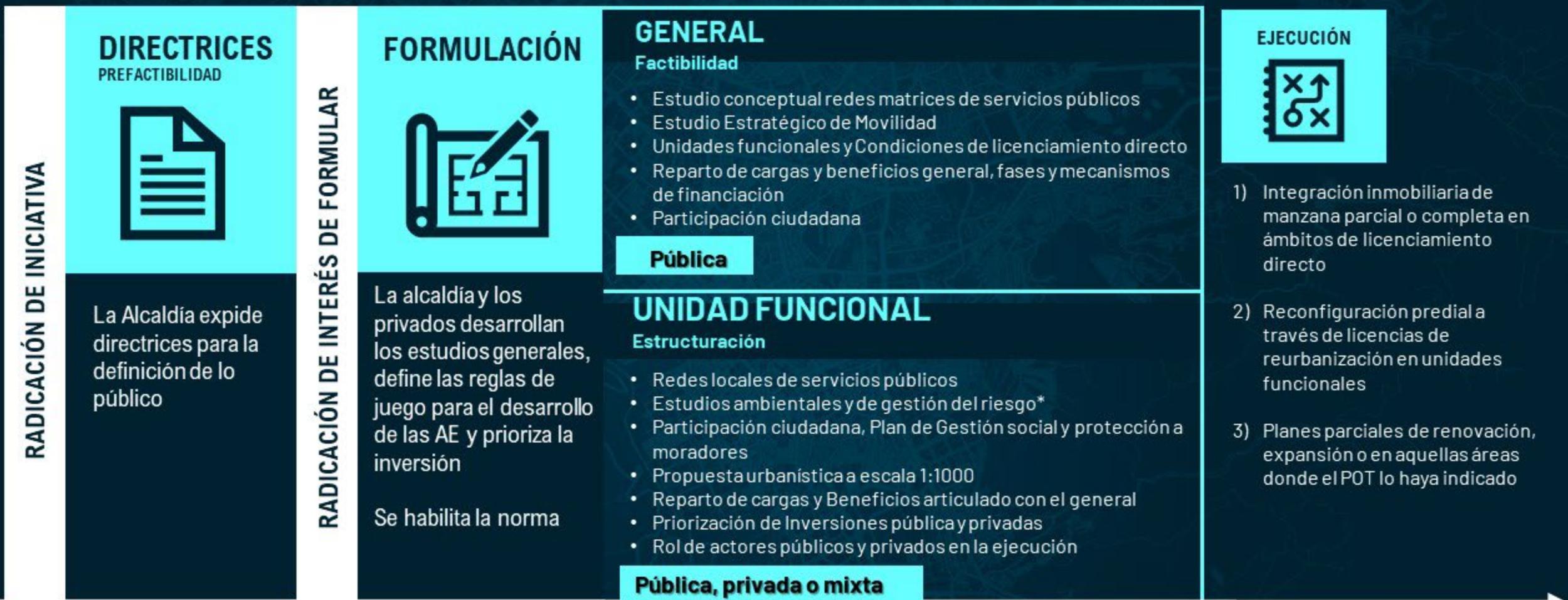


SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



Fases de desarrollo de la Actuaciones Estratégicas

Artículo 483 del POT



3 meses

Formulación Hasta 6 meses

Adopción Hasta 3 meses

PRODUCTOS – FORMULACIÓN AE

1 COMPONENTE DE PLANIFICACIÓN

- Territorialización de cargas
- Ámbitos de gestión
- Norma urbana para licenciamiento directo

2 COMPONENTE DE GESTIÓN Y FINANCIACIÓN

- Costeo de inversiones
- Fuentes y usos de financiación
- Reparto general
- Priorización de inversiones
- Inversiones “habilitantes”

3 COMPONENTE DE GOBERNANZA

- Coordinación interinstitucional (pública y privada) + Articulación con Pol. Púb.
- Participación ciudadana
- Seguimiento y evaluación

4 MODELO SOCIOECONÓMICO

5 ESTUDIOS DE REDES Y MOVILIDAD

6 ESTRATEGIA DE PARTICIPACIÓN + MORADORES

Exigencias del POT (art. 483)

1

Planos:

- A. Planteamiento urbanístico
- B. Red vial y perfiles
- C. Localización de espacio público y equipamientos
- D. Usos y aprovechamientos
- E. Asignación de cargas
- F. Etapas de desarrollo

2

Modelo socioeconómico

3

Modelo de gestión y gobernanza

4

Documentación de participación

5

Estrategia para aplicar Política de Protección a moradores durante la ejecución

25 ACTUACIONES ESTRATÉGICAS

25 territorios estratégicos en Bogotá

51.946.951 MILLONES
DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA
2020-2022

TRES LINEAS DE METRO

PROYECTOS DE IMPACTO:

- 1 Parque Metropolitano Gibraltar
- 2 Central De Abastos Corabastos
- 3 Distrito De Ciencia, Tecnología E Innovación Corferias
- 4 APPEL CAMPÍN

\$62 BILLONES
DE INVERSIÓN SOCIAL
2020-2023

SLMB

PLMB

TLMB





Actuación Estratégica

Distrito Aeroportuario

Fontibón / Engativá

1) Inversión total requerida

2,5 billones

2) Inversión habilitante

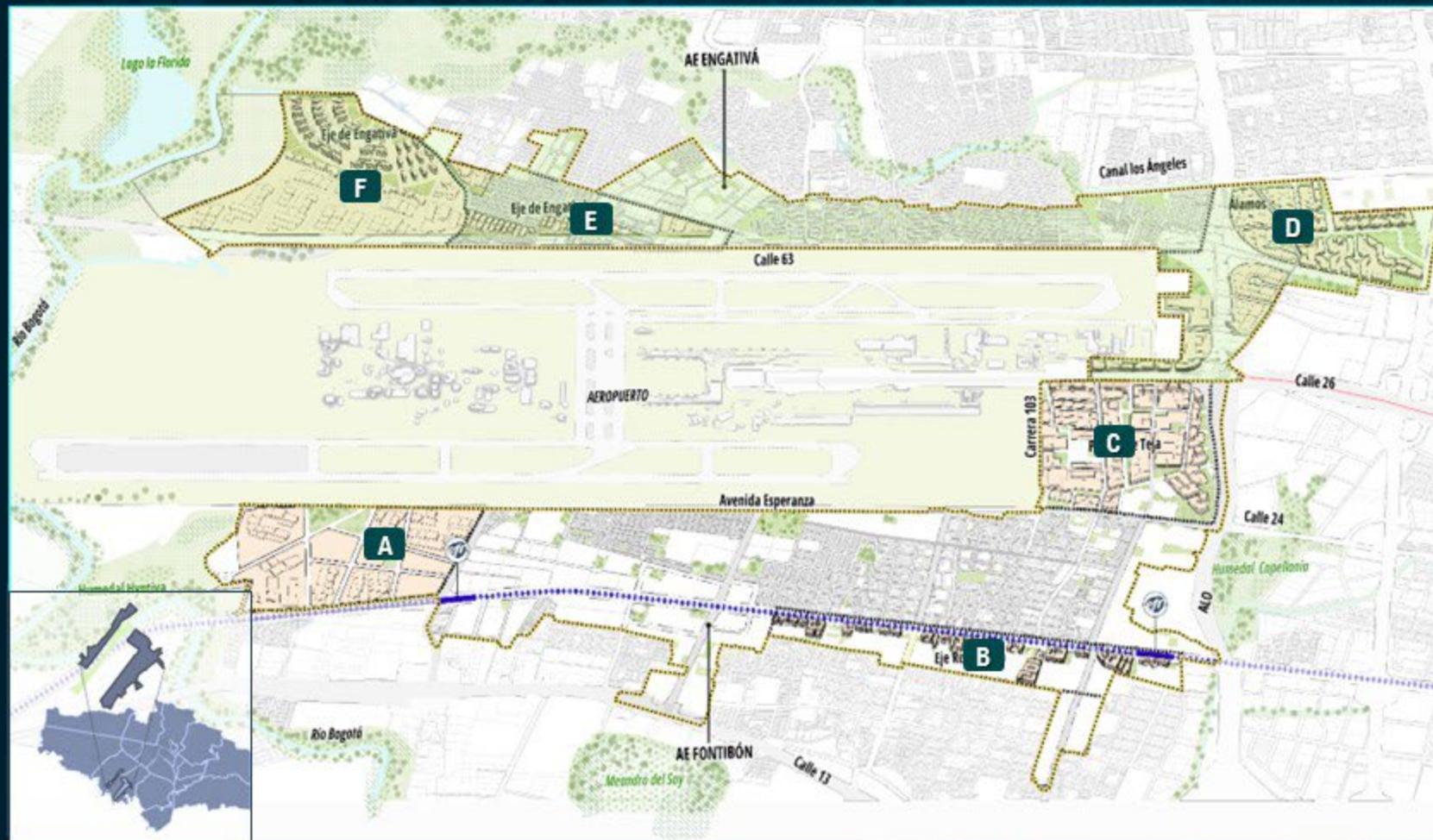
1,3 billones

3) Estado de la AE

Formulación

4) Tempo de ejecución

10 años



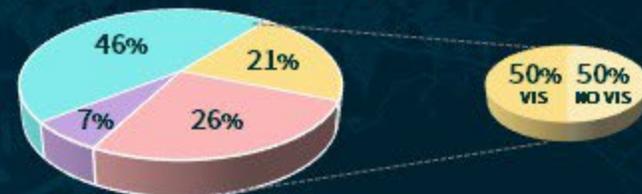
Conformar una de las principales ciudades-aeropuerto de América Latina



910,8 ha.
Área total



38.083.293 m²
Potencial construido



7.616.658 m²

Comercio

19.000

Viviendas

1.904.165 m²

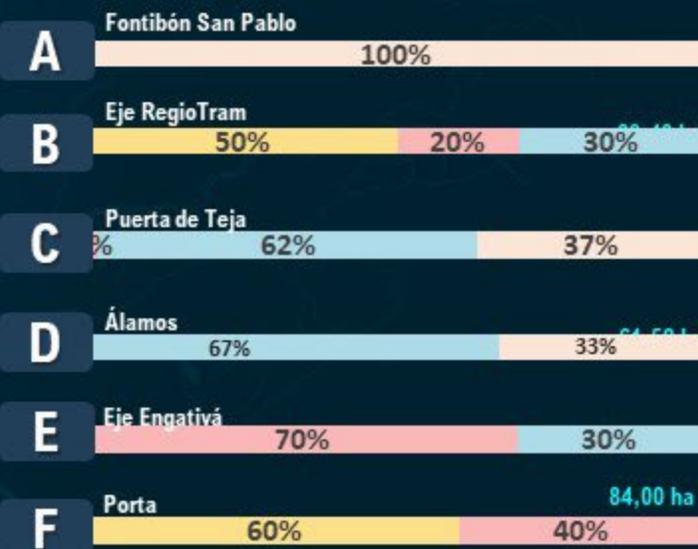
Dotacional

13.329.152 m²

Servicios

6 Ámbitos de gestión

■ Vivienda ■ Comercio ■ Servicios ■ Dotacional ■ Logístico





Actuación Estratégica

Calle 72

1) Inversión total requerida

1,572 billones

2) Inversión habilitante

767 billones

3) Estado de la AE

Directrices

4) Tempo de ejecución

10 años

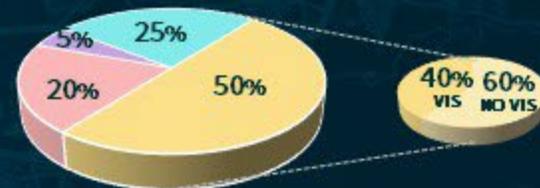
Desarrollo Orientado al Transporte



135 ha.
Área total



1.020.742 m²
Potencial construido



204.148 m²
Comercio

9.279: 3.712 VIS / 5.568 NO VIS
Viviendas

51.037 m²
Dotacional

255.185 m²
Servicios

4 Ámbitos de gestión

■ Vivienda ■ Comercio ■ Servicios ■ Dotacional

Ámbito por renovación

44,49 ha

A

50% 20% 25% 5%

Ámbito de revitalización

33,45 ha

B

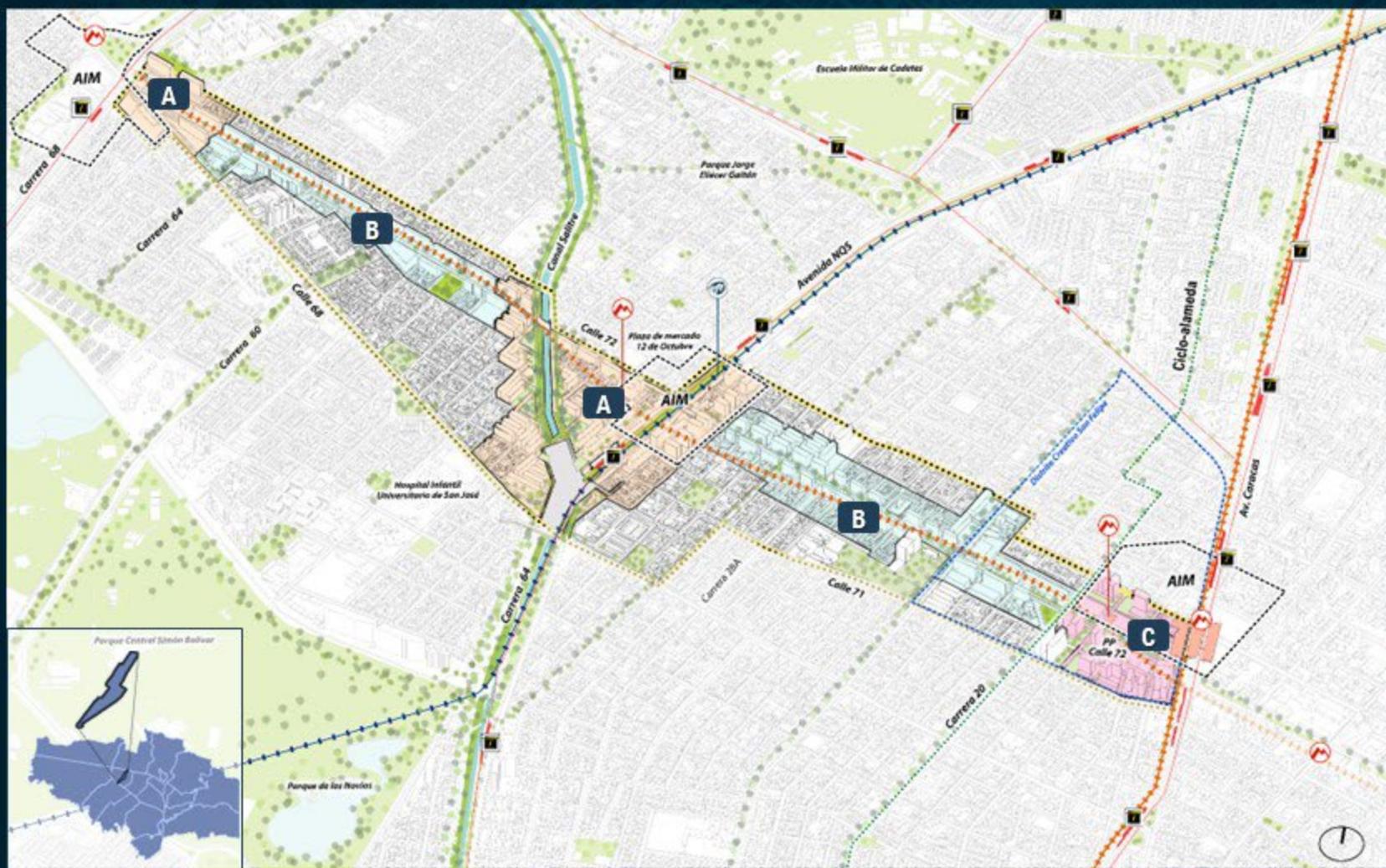
35% 30% 33% 2%

Plan Parcial Calle 72

9,48 ha

C

72% 16% 10% 2%

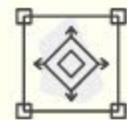




Actuación Estratégica

Ciudadela Educativa y del Cuidado

245 ha
Área total



- 1) 2,72 billones inversión estimada total requerida
- 2) inversión habilitante requerida: Multicampus, ALO entre humedales y vías locales de articulación con el proyecto
- 3) Estado de la AE: En estructuración de subasta de suelo y su aprovechamiento
- 4) 20 años tiempo de ejecución

Vocación

La AE tiene una vocación de centralidad urbana y ambiental del sector noroccidental de la ciudad de Bogotá, en busca de la consolidación de equipamientos híbridos e innovadores de alcance multiescalar de educación, cultura y cuidado, activando la actividad económica y de trabajo.

Fuente: RenoBo *Imagen sujeta a modificaciones



Actuación Estratégica

Reencuentro

1) Inversión total requerida

286 billones

2) Inversión habilitante

170 billones

3) Estado de la AE

Directrices

4) Tiempo de ejecución

10 años

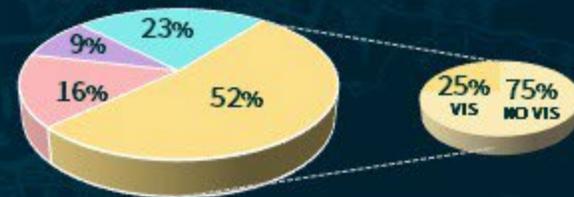
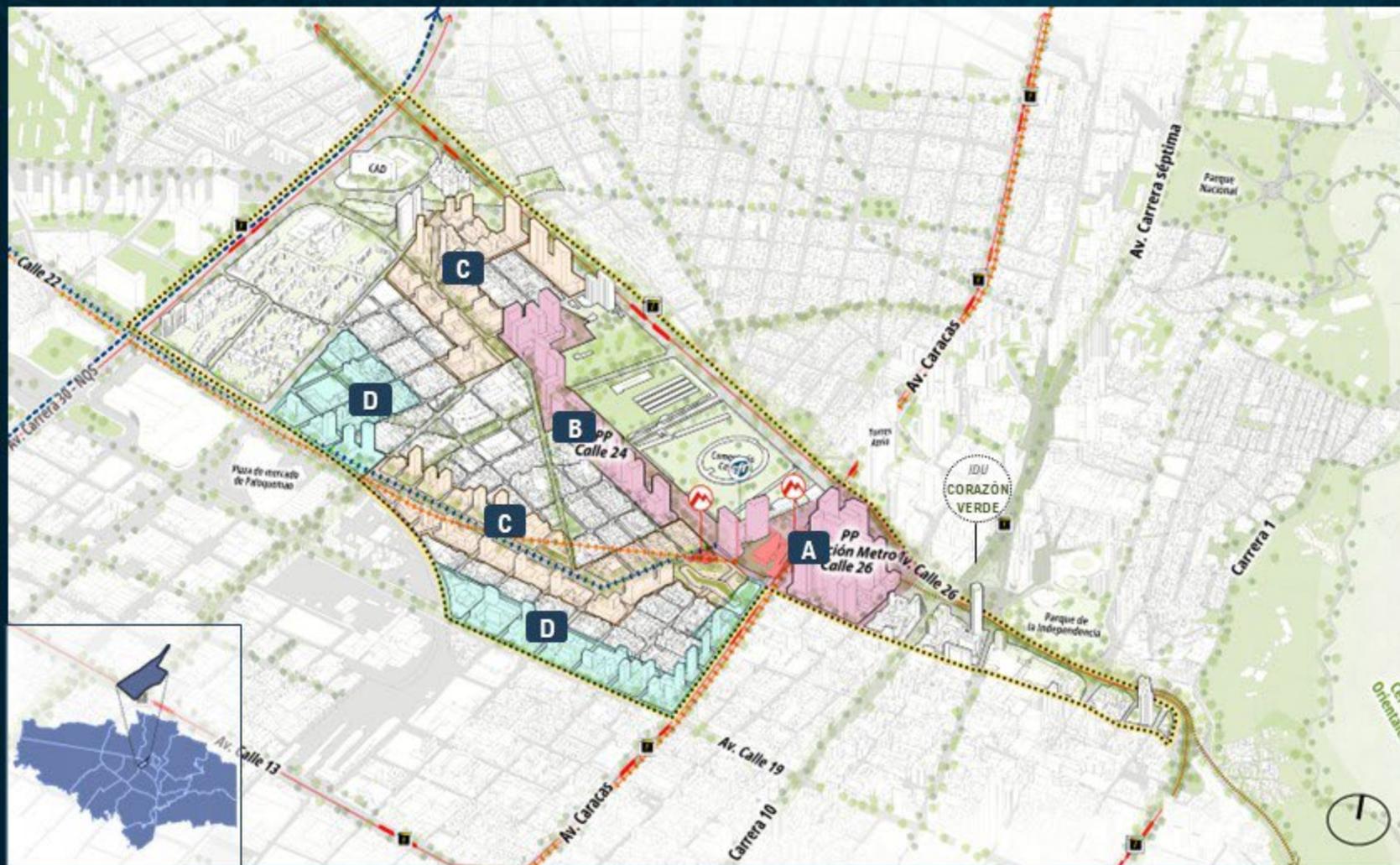
¡Eje administrativo y cultural de Bogotá!



164,4 ha.
Área total



1.632.910 m²
Potencial construido



255.244 m²

Comercio

15.711: 3.967 VIS / 11.744 NO VIS

Viviendas

146.939 m²

Dotacional

374.409 m²

Servicios

4 Ámbitos de gestión

■ Vivienda ■ Comercio ■ Servicios ■ Dotacional

Plan parcial EMC26 **9,90 ha**

A 46% 6% 32% 15%

Plan parcial Calle 24 **9,93 ha**

B 71% 5% 8% 16%

Áreas de oportunidad por renovación **26,81 ha**

C 68% 7% 17% 8%

Áreas de oportunidad por reactivación **13,9 ha**

D 11% 26% 60% 3%



Actuación Estratégica

ZIBO

1) Inversión total requerida

2.234 billones

2) Inversión habilitante

469 billones

3) Estado de la AE

Directrices

4) Tempo de ejecución

15 años

¡Campus de ciencia, tecnología e

innovación – Campus Abierto!



541,7 ha.
Área total



11.799.260m²
Potencial construido



1.179.926 m² Comercio
107.266 Un / 5.899.630 m² Viviendas

589.963 m² Dotacional
4.129.741 m² Servicios

7 Ámbitos de gestión

■ Vivienda ■ Comercio ■ Servicios ■ Dotacional ■ Variable

Ámbito	Vivienda	Comercio	Servicios	Dotacional	Variable	Total
A Centenario	30%	10%	28%	2%	30%	49,30 ha
B Ortezal	40%	8%	20%	2%	30%	44,29 ha
C Recinto Ferial	20%	25%	50%	5%		46,31 ha
D El Recuerdo	60%	9%	20%	1%	10%	31,89 ha
E Gran América	60%	20%	9%	10%		21,46 ha
F Zona Industrial	30%	10%	25%	5%	30%	93,93 ha
G Comuneros	60%	10%	15%	5%	10%	36,27 ha



Actuación Estratégica

Chapinero verde e Inteligente

1) Inversión total requerida

1.964 billones

2) Inversión habilitante

714 billones

3) Estado de la AE

Directrices

4) Tempo de ejecución

8 años

**¡Consolidación de la aglomeración económica
con mayor valor agregado en la región!**



225,7 ha.
Área total



950.492 m²
Potencial construido



237.623 m²
Comercio

6.445: 2.868 VIS / 3.577 NO VIS
Viviendas

259.042 m²
Dotacional

99.333 m²
Servicios

6 Ámbitos de gestión

■ Vivienda ■ Comercio ■ Servicios ■ Dotacional ■ Variable

Ámbito	AIM (PRUM)	Vivienda	Comercio	Servicios	Dotacional	Variable
A	49,30 ha	48%	15%	35%	2%	
B	44,29 ha	70%	7%	17%	5%	
C	Distrito La Playa	55%	11%	26%	8%	
D	Corredor Verde de la Séptima	31,89 ha	65%	10%	23%	2%
E	Avenida Caracas	21,46 ha	20%	23%	55%	2%
F	Distrito Inteligente Universitario	93,93 ha	30%	11%	25%	35%



En que vamos con las AE

DIRECTRICES

Expedidas

- Ciudadela Educativa y del Cuidado
- Distrito Aeroportuario: Engativá y Fontibón
- Calle 72
- Chucua la Vaca

En proceso de expedición de directrices:

- Chapinero Verde e Inteligente, ZIBO y Reencuentro

En revisión técnica y jurídica (siguiente paso publicación en legalbog)

- 20 de Julio
- Porvenir
- Borde Usme
- Rionegro

A espera de iniciativa

- Montevideo
- Campín

FORMULACIÓN

Con iniciativa de formulación

- Aeropuerto Engativá

Próximas a iniciar

- ZIBO
- 20 de Julio
- Calle 72
- Chapinero
- Ciudadela Educativa y del Cuidado

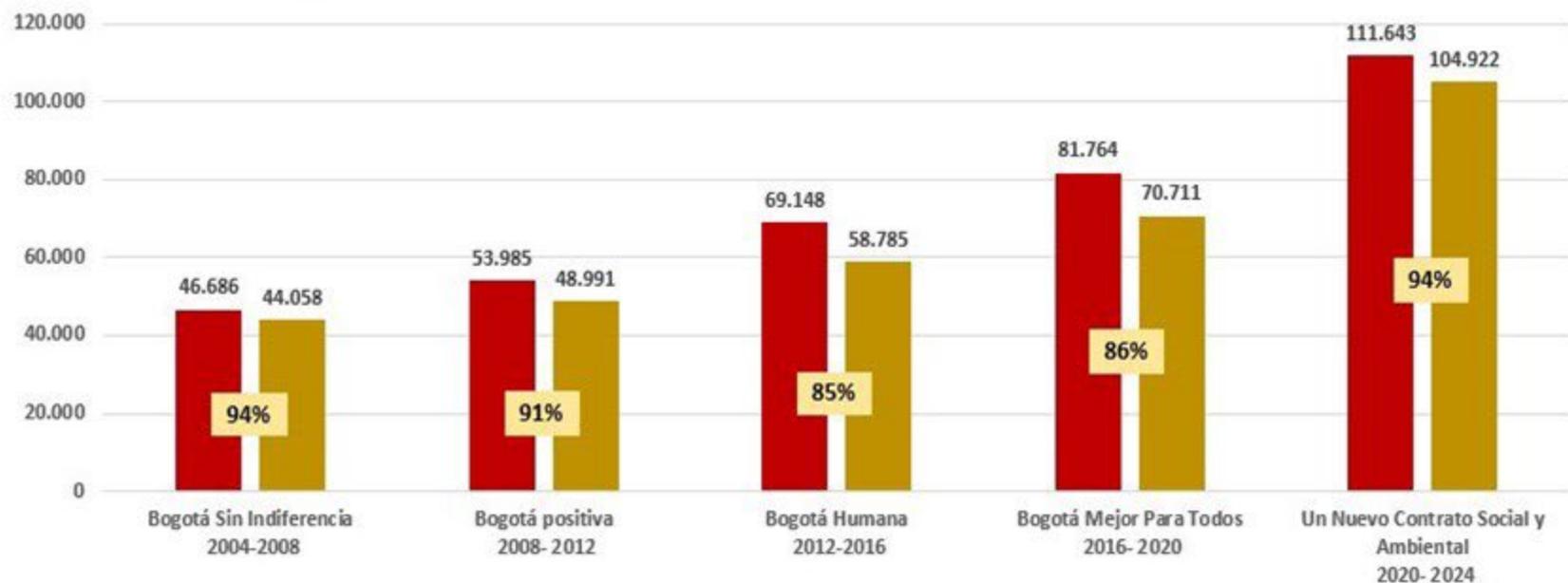
¿Cómo podemos sumar desde Bogotá?

La mayor
ejecución
presupuestal

COMPARATIVO DE LA EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INVERSIÓN EN LOS PLANES DE DESARROLLO

Pesos Constantes 2023

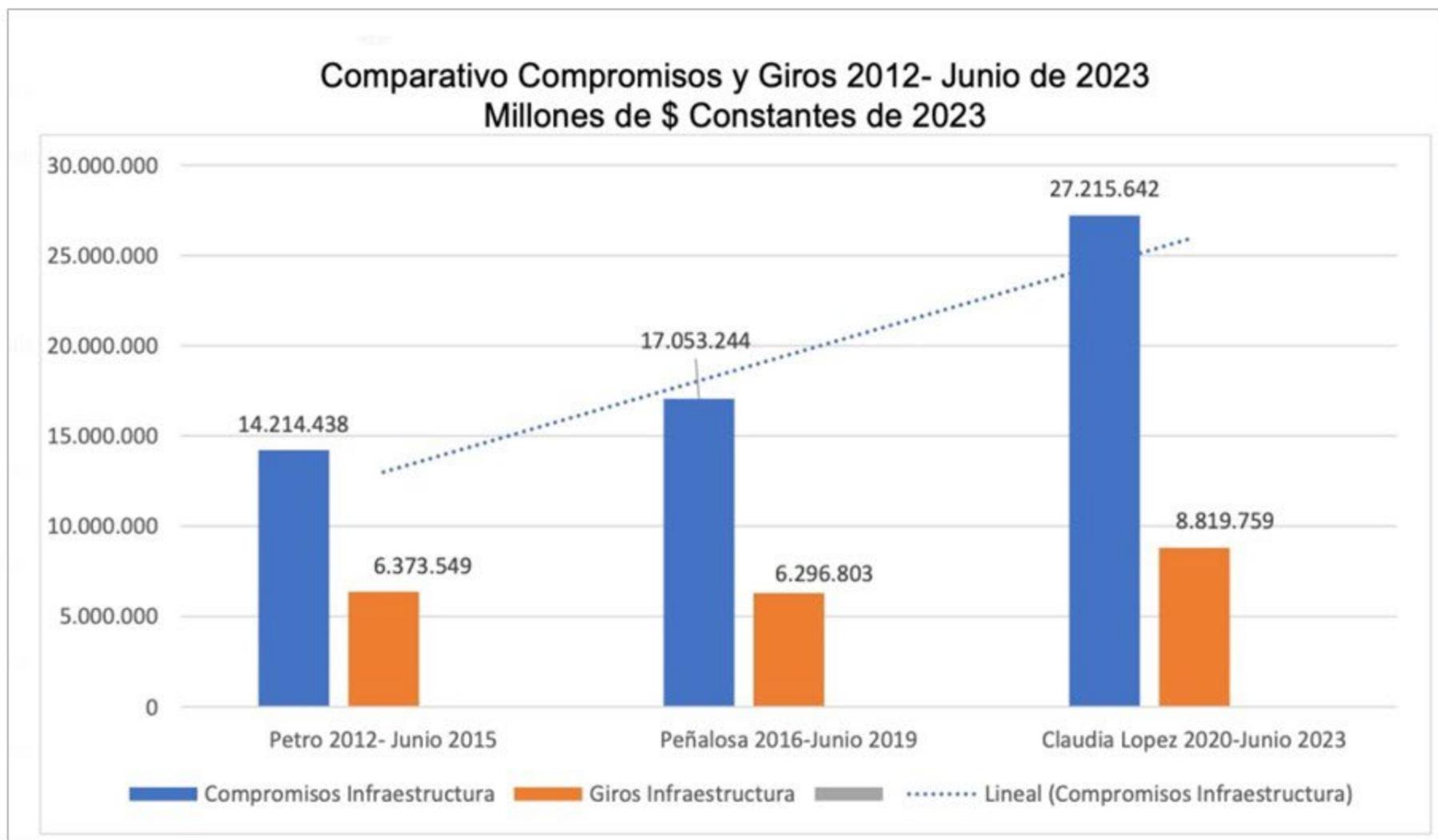
Cifras en Miles de Millones de peso



Nota: El valor de la ejecución del plan de desarrollo 2020-2024 es una proyección estimada del cierre de la vigencia 2023 y de la vigencia 2024

Cómo podemos sumar desde la alcaldía

Cerrar brecha social y de infraestructura



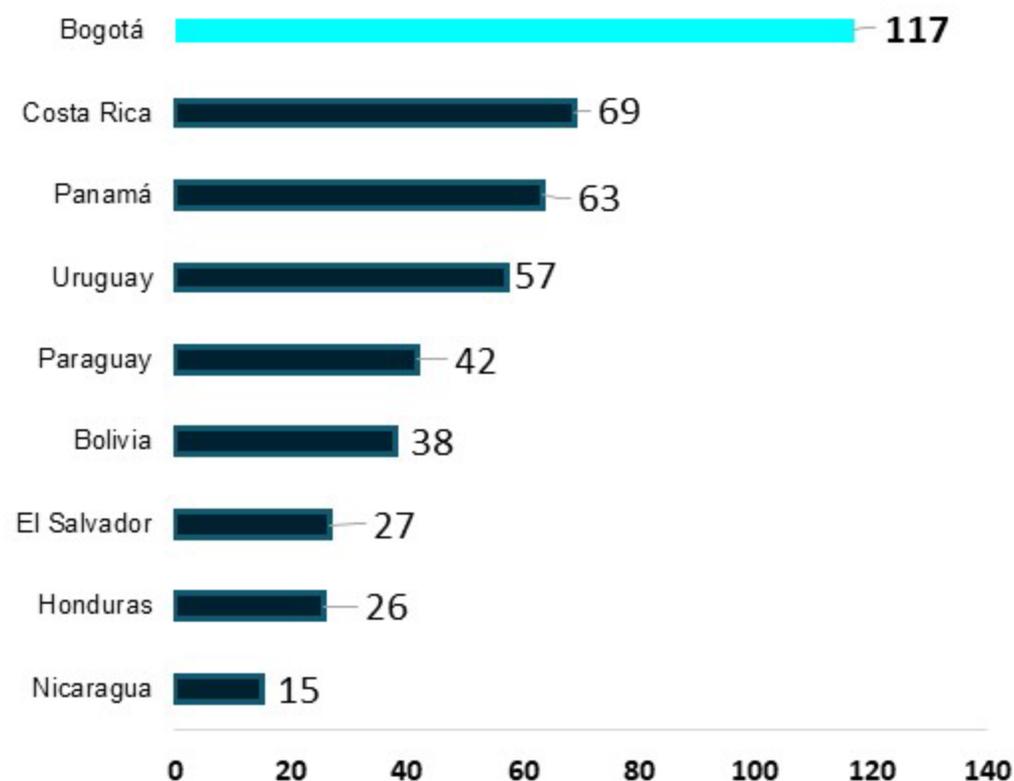
An aerial photograph of a city, likely Bogotá, Colombia, showing a dense urban area with numerous multi-story apartment buildings. The city is situated in a valley, with green hills and mountains in the background. A river or canal winds through the city. The text "Proteger la competitividad y atraer inversiones" is overlaid in white on the left side of the image, with a red underline under the word "inversiones".

**Proteger la
competitividad y
atraer inversiones**

La economía de Bogotá Región es más grande que algunos países de América Latina

PIB de Bogotá Región vs algunos países América Latina

USD miles de millones (2022)*



Crecimiento económico (%) promedio en los últimos 5 años (2018-2022)

1,1%

AMÉRICA
LATINA

3,4%

COLOMBIA

4,1%

BOGOTÁ-
REGIÓN

Bogotá Región (2022)

10.421

PIB PER CÁPITA USD

33%

DEL PIB DE
COLOMBIA

9,2%

CRECIMIENTO
ECONÓMICO

**BOGOTÁ-REGIÓN
RECIBIÓ 738
PROYECTOS DE IED
NUEVA Y DE
EXPANSIÓN POR
VALOR DE USD 9,8
MIL MILLONES ENTRE
2018 Y 2022.**

Cálculos realizados por: Invest in Bogotá a partir de la información proporcionada por fDi Markets. Certificaciones de Invest in Bogota y páginas web de empresas.

Proyectos de IED por país de origen

	Estados Unidos	25,6%
	España	14,4%
	Francia	5,4%
	México	5,4%
	Argentina	5,1%
	Alemania	4,7%
	Canadá	3,7%
	China	3,3%
	Chile	3,1%
	Reino Unido	3,1%
	OTROS	25,5%

Proyectos de IED por sector industrial

Software & Servicios TI	20,2%
Servicios Corporativos	14,2%
Textiles	8,5%
Productos de Consumo	8,0%
Comunicaciones	6,8%
Servicios Financieros	4,6%
Ocio & Entretenimiento	4,2%
Transporte	3,7%
Farmacéuticos	3,7%
Hoteles & Turismo	3,0%
Otros	23,2%

55%

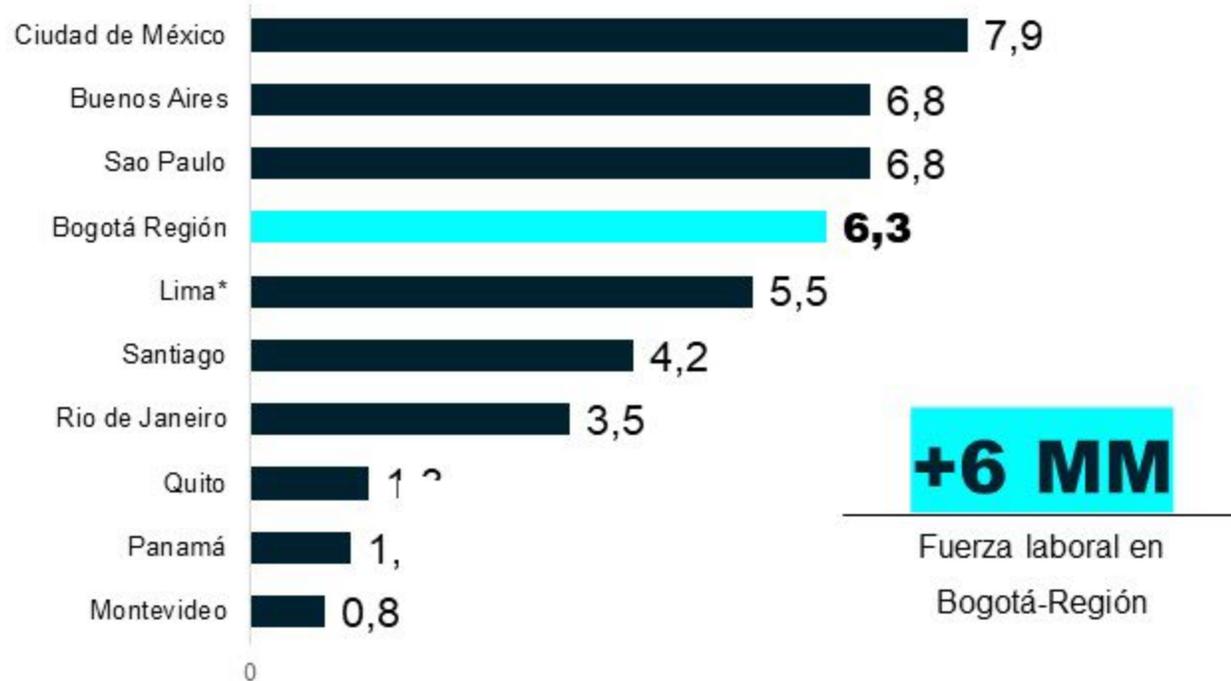
De los proyectos de IED
nueva y de expansión del
país

35%

Del monto de los proyectos de
IED nueva y de expansión del
país

Bogotá-Región ofrece talento humano calificado y diverso

Fuerza laboral* en ciudades principales de América Latina (2021) -millones de personas-



Fuente: DANE, INDEC, INE, INEGI, Ecuador en cifras, Instituto Nacional de Estadística y Censo de Panamá, IGBE, Statista.

1. También llamada Población Económicamente Activa (PEA), es el grupo conformado por las personas en edad de trabajar que trabajan o están buscando empleo.

Fuente: DANE. Bogotá Región, corresponde a Bogotá y Cundinamarca.

Bogotá-Región ofrece talento humano calificado y diverso



2/10

Mejores universidades de Latinoamérica.

35%

De los **grupos activos de investigación** del país.

39%

De los **PhD** del país.*

35%

De los **tecnólogos y técnicos** del país*.

Estabilidad política y reglas claras



Bogotá
tiene mucho que
contar

¡GRACIAS!

www.sdp.gov.co



@planeacionbog



@PlaneacionBogota



SDP Bogotá



@planeacionbogota

Cra. 30 N° 25 -90 pisos 5, 8,13 | SuperCade piso 4
Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018
PBX: 335 8000