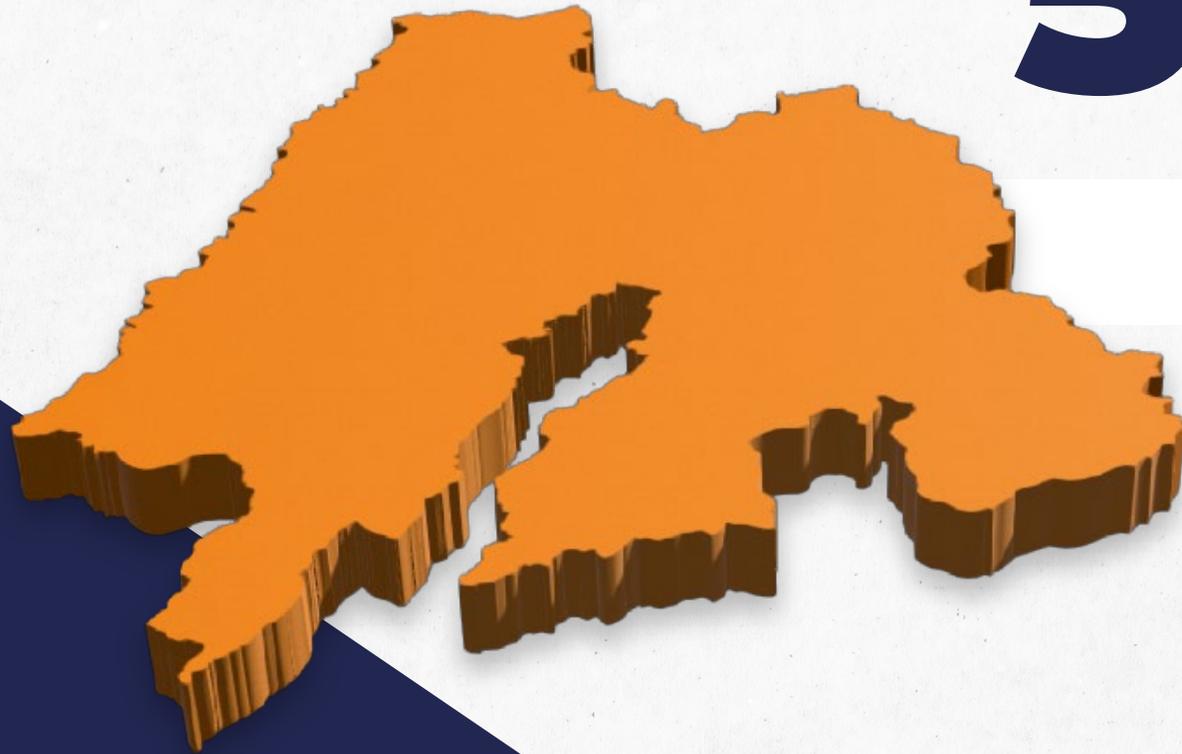


57a Asamblea Anual de Afiliados:

Construcción de hábitat



CUNDINAMARCA
iREGIÓN
Que Progresa!
EN VIVIENDA



NICOLÁS GARCÍA BUSTOS

Gobernador de Cundinamarca

LAS RUTAS *progreso* para el PLAN 500



PROYECTOS DEL PLAN 500

PROYECTO PLAN 500	INVERSIÓN	LONG. (KM)	
Mejoramiento y rehabilitación de la troncal de Rionegro (vía Zipaquirá – Pacho – La Palma)	\$90.000.000.000	18,06	
Viaducto Los Chorros	\$75.000.000.000	0,28	
Mejoramiento y rehabilitación de la troncal del Guavio (vía Guasca – Gachetá – Ubalá – Gachalá) (CON ADICIÓN CONVENIO INVÍAS)	\$74.000.000.000	13,3	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía Ubaté – Lenguazaque – Guachetá	\$37.000.000.000	14,4	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía Villeta - Útica	\$35.000.000.000	7,06	
Mejoramiento y rehabilitación vía Boquerón - Pandi - Venecia - Cabrera	\$30.000.000.000	7,2	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía El Rosal - Subachoque	\$30.000.000.000	7,5	En proceso de licitación
Mejoramiento y rehabilitación de la vía Siberia - Tenjo	\$22.000.000.000	4,9	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía sector de la Shell, municipio de Fusagasugá - Arbeláez - San Bernardo	\$20.000.000.000	4,7	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía Pulí - San Nicolás	\$20.000.000.000	5,3	

*Con corte a 21 de abril

PROYECTOS DEL PLAN 500

PROYECTO PLAN 500	INVERSIÓN	LONG. (KM)	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía Los Alpes - Reventones (Anolaima)	\$20.000.000.000	6	
Mejoramiento, rehabilitación y mantenimiento de la vía Sibaté - Fusagasugá - Pasca	\$20.000.000.000	4,5	En proceso de licitación
Vía alterna La Calera (El Codito – El Triunfo – La Cabaña)	\$15.000.000.000	5	
Mejoramiento vía Aperche - Naranjal (Yacopí - Topaipí)	\$15.000.000.000	10,12	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía Zipaquirá – Briceño (Sopó)	\$13.000.000.000	2,59	
Mejoramiento y rehabilitación La Mesa - San Joaquín - San Javier	\$13.000.000.000	8,2	
Mejoramiento y rehabilitación de la vía Troncal del Tequendama (Chusacá – El Colegio - El Triunfo – Viotá – El Portillo) mediante la atención de 7 puntos críticos	\$10.497.352.951	4	
Mantenimiento de la vía sector El Corzo - Bojacá	\$10.000.000.000	4,5	
Mantenimiento de la vía entrada embalse Neusa - Cogua	\$10.000.000.000	2,8	En proceso de licitación
Mejoramiento de la vía San Cayetano y Cogua, tramo vereda Cardonal - vereda Mortiño (San Cayetano)	\$9.976.205.175	3,07	En proceso de licitación

*Con corte a 21 de abril

PROYECTOS DEL PLAN 500

PROYECTO PLAN 500	INVERSIÓN	LONG. (KM)
Mejoramiento y rehabilitación de la vía que comunica la inspección Santandercito al casco urbano del municipio de San Antonio de Tequendama	\$6.579.000.000	2,9
Placa huella - mejoramiento vía Caparrapí - San Carlos - Tatí, en el municipio de Caparrapí	\$5.000.000.000	3,042
Mejoramiento y rehabilitación Casablanca - Humedal Gualí, Funza	\$4.000.000.000	0,67
Placa huella - mejoramiento de la vía Claraval a Chuscales, en el municipio de Junín	\$2.500.000.000	1,718
Placa huella - mejoramiento vía Chaguaní - Guaduas	\$2.500.000.000	1,48
Placa huella - mejoramiento vía sector Pico de Gallo a la Inspección La Paz en el municipio de Guaduas	\$2.500.000.000	1,28
Placa huella - mejoramiento vía Puerto Salgar – Yacopí	\$2.500.000.000	1,515
Placa huella - mejoramiento vía Pacho - Supatá	\$2.500.000.000	1,38
Placa huella - mejoramiento vía La Vega - Sasaima	\$2.500.000.000	1,505
Placa huella - mejoramiento vía Quetame - El Calvario	\$2.180.000.000	1,2
TOTAL INVERSIÓN	\$ 602.232.558.126	

*Con corte a 21 de abril

SANEAMIENTO BÁSICO EN CASCOS URBANOS, PLANES MAESTROS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADOS

Año	Municipio	Nombre del proyecto	Clasificación	Valor total	Volumen del tanque en m ³
2022	Anolaima	Construcción del tanque de almacenamiento de agua potable para el casco urbano del municipio de Anolaima, Cundinamarca.	Tanque	885.637.311	275
2023	Cajicá	Construcción de tanque de compensación de 10,000 m ³ , como estructura complementaria al sistema de servicio de acueducto en el municipio de Cajicá.	Tanque	24.286.962.392	10,000
2022	Fusagasugá	Optimización operacional y control de pérdidas en el sistema urbano de agua potable, municipio de Fusagasugá.	Tanque	8.457.455.225	3,006
2023	Nariño	Construcción del tanque de almacenamiento denominado "La Pola", municipio de Nariño.	Tanque	984.927.732	290
2023	Pulí	Construcción de un pozo profundo para el abastecimiento (incluye PTAP) de agua en el Municipio Pulí.	Tanque	2.720.539.390	10
2019	San Francisco	Construcción para la optimización del sistema de acueducto del centro urbano municipio de San Francisco.	Tanque	1.320.240.716	400
2021	Sutatausa	Construcción del tanque de almacenamiento de agua potable para el casco urbano del municipio de Sutatausa.	Tanque	789.079.546	150

2020	Funza	Construcción colector sanitario Funza - Siberia en el municipio de Funza Cundinamarca, Fase I	Alcantarillado	8.762.350
2022	Madrid	Optimización redes de alcantarillados de aguas residuales y combinadas urbanos - Etapa 2 ARC - Distrito sanitario sur oriental.	Alcantarillado	12.829.475
2022	Madrid	Optimización redes de alcantarillados de aguas residuales y combinadas urbanos - Etapa 2 ARC - Distrito sanitario sur,	Alcantarillado	4.294.847
2022	Madrid	Optimización redes de alcantarillados de aguas residuales y combinadas urbanos - Etapa 1 ARC, el macrodistrito sanitario 2	Alcantarillado	10.704.881
2022	Madrid	Optimización redes de alcantarillados de aguas residuales y combinadas urbanos etapa 2ARC distrito sanitario oriental	Alcantarillado	3.393.034
2022	Madrid	Reformulación a la optimización redes de alcantarillados de aguas residuales y combinadas urbanos - Etapa 2 ARC - Distrito sanitario sur occidental, municipio de Madrid.	Alcantarillado	8.215.374

Año	Municipio	Nombre del proyecto	Clasificación	Valor total	Departamento	SGP Municipio	Acueducto de Bogotá	CAR
2023	Bojacá	Construcción de plan maestro de acueducto de casco urbano Bojacá fase I		4.547.697.825	3.627.697.825	920.000.000	0	0
2022	Cajicá	Construcción de obras que mejoren y amplien la capacidad de tratamiento de aguas residuales conducidas a la actual PTAR municipio de Cajica, Cundinamarca	PTAR	43.400.068.095	0	0	0	43.400.068.095
2022	Fusagasugá	Construcción de la PTAR Resguardos del casco urbano del municipio de Fusagasuga, Cundinamarca	PTAR	17.649.469.981	0	0	0	17.649.469.981
2023	Gama	Optimización de la PTAR urbana del municipio de Gama	PTAR	658.780.856	0	658.780.856	0	0
2019	Junín	Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) del casco urbano del municipio de Junín, Departamento de Cundinamarca.	PTAR	1.571.035.632	1.444.755.315	126.280.317	0	0
2021	Manta	Optimización obras complementarias planta de tratamiento de aguas residuales del municipio de Manta, departamento de Cundinamarca.	PTAR	1.635.224.103	0	0	0	1.635.224.103
2021	Mosquera	Construcción primera fase de la planta de tratamiento de aguas residuales Mosquera 1, que permita el mejoramiento ambiental del río Subachoque, afluente del río Bogotá.	PTAR	25.638.688.168	0	0	0	25.638.688.168
2019	Pasca	Construcción de la PTAR del municipio de Pasca Cundinamarca	PTAR	2.363.469.599	2.363.469.599	0	0	0
2022	Ricaurte	Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales del municipio de Ricaurte, Cundinamarca.	PTAR	12.707.385.008	0	0	0	12.707.385.008

Tipo de proyecto	N° Municipio	Cantidad de proyectos	Inversión	Población beneficiada	N° viviendas	Volumen almacenamiento
Acueducto	31	39	233.137.378.747	510.888	187.554	-
Alcantarillado	31	39	343.993.047.134	316.136	119.417	-
Acueducto y alcantarillado	11	11	88.208.802.258	70.463	30.892	-
Tanque	7	7	39.444.842.312	69.403	25.794	14.131
PTAR	17	17	618.685.464.378	545.474	205.182	-
Total		113	1.323.469.534.830			

En el cuatrienio se estiman inversiones por **\$1.323.469.53 billones** de pesos en **113 proyectos** que permitirán el acceso a servicios públicos de acueducto y alcantarillado para **400.000 viviendas** nuevas en 59 municipios del departamento, discriminados así:

39 proyectos de acueducto en 31 municipios

Por valor de **\$233 mil millones** que benefician a 510.888 habitantes distribuidos en **187 mil viviendas** en promedio.

39 proyectos de acueducto en 31 municipios

Por un valor de **\$343 mil millones** que benefician a **938.827 habitantes** distribuidos en **345 mil viviendas** en promedio.

11 proyectos de acueducto y alcantarillado en 11 municipios

Por valor de **\$88 mil millones** que benefician a **70.463 habitantes** distribuidos en **30 mil viviendas** en promedio.

7 proyectos de tanques de almacenamiento en 7 municipios

Por valor de **\$39 mil millones** que benefician a **69.403 habitantes** con un volumen de almacenamiento de agua de **14.131 metros cúbicos**.

16 proyectos de Plantas de tratamiento de aguas residuales en 16 municipios

Por valor de **\$618 mil millones** que benefician a **545.474 habitantes**. Adicionalmente se encuentra en ejecución la construcción la estación elevadora de la PTAR Canoas que tratara las aguas residuales del municipio de Soacha y el **70% de Bogotá**.

EXENCIÓN EN EL PAGO DEL IMPUESTO DE REGISTRO A LOS BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA OTORGADO POR EL GOBIERNO DEPARTAMENTAL.

Es una estrategia del Departamento para disminuir el déficit cuantitativo estableciendo una exención al impuesto de registro del Departamento para que las familias que adquieren vivienda en Cundinamarca garanticen en su última etapa el registro de sus viviendas, el cierre financiero de la compra y poder ser propietarios, siendo lo siguiente:



50% para vivienda de interés social en promedio son

\$700.000 por hogar



100% para las viviendas de interés prioritario: en promedio

\$1.044.000 por hogar

BENEFICIADOS EN CUNDINAMARCA

AÑO 2021: 5.600 BENEFICIADOS
AÑO 2022: 1.600 BENEFICIADOS
AÑO 2023: A HOY 810 BENEFICIADOS

- La exención por ser una estrategia está dentro del Plan de Desarrollo Departamental 2020-2024 "Cundinamarca, ¡Región que progresa!", tiene la meta 054 "**Apoyar la adquisición y construcción de 4.000 viviendas rurales y urbanas VIS y VIP en el departamento de Cundinamarca.**"
- Durante el periodo de gobierno, la Asamblea Departamental, ha garantizado la estrategia a través de las ordenanzas 003 del 2020 y 027 de 2020 vigente hasta diciembre de 2021.
- Actualmente la exención está vigente hasta el 31 de diciembre de 2023 según Ordenanza 093 de 2022.

CATEGORIZACIÓN Y POBLACIÓN DE LOS MUNICIPIOS

Municipio	Categoría	Población DANE
AGUA DE DIOS	6	12.325
ALBÁN	6	6.879
ANOLAIMA	6	14.577
APULO	6	8.747
ARBELÁEZ	6	10.959
BELTRÁN	6	1.885
BITUIMA	6	2.568
BOJACÁ	6	11.092
CABRERA	6	5.062
CACHIPAY	6	10.703
CAPARRAPÍ	6	12.990
CÁQUEZA	6	17.956
CARMEN DE CARUPA	6	7.940
CHAGUANÍ	6	4.364
CHIPAQUE	6	10.058
CHOACHÍ	6	11.528
CHOCONTÁ	6	22.278
CUCUNUBÁ	6	8.257
EL COLEGIO	6	26.176
EL PEÑÓN	6	4.789
EL ROSAL	6	24.768
FÓMEQUE	6	12.803
FOSCA	6	6.038
FÚQUENE	6	5.211
GACHALÁ	6	4.405
GACHANCIPÁ	6	19.376
GACHETÁ	6	8.539
GAMA	6	3.214
GRANADA	6	7.931
GUACHETÁ	6	14.241
GUADUAS	6	33.212
GUASCA	6	16.934
GUATAQUÍ	6	2.772
GUATAVITA	6	6.811
GUAYABAL DE SIQUIMA	6	4.743

Municipio	Categoría	Población DANE
GUAYABETAL	6	6.744
GUTIERREZ	6	3.567
JERUSALÉN	6	2.315
JUNIN	6	6.074
LA PALMA	6	9.810
LA PEÑA	6	6.095
LA VEGA	6	18.642
LENGUAZAQUE	6	10.794
MACHETÁ	6	6.278
MANTA	6	3.893
MEDINA	6	8.211
NARIÑO	6	2.464
NEMOCÓN	6	14.532
NILO	6	12.028
NIMAIMA	6	3.763
NOCAIMA	6	6.562
PACHO	6	25.803
PAIME	6	4.279
PANDI	6	5.334
PARATEBUENO	6	9.218
PASCA	6	9.626
PUERTO SALGAR	6	16.671
PULÍ	6	3.438
QUEBRADANEGRA	6	4.927
QUETAME	6	5.315
QUIPILE	6	6.536
SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA	6	12.829
SAN BERNARDO	6	8.984
SAN CAYETANO	6	4.978
SAN FRANCISCO	6	11.844
SAN JUAN DE RIOSECO	6	8.537
SASAIMA	6	11.521
SESQUILÉ	6	12.645
SILVANIA	6	23.489
SIMIJACA	6	14.062

Municipio	Categoría	Población DANE
SUBACHOQUE	6	16.743
SUESCA	6	18.741
SUPATÁ	6	5.543
SUSA	6	7.067
SUTATAUSA	6	6.441
TABIO	6	24.206
TAUSA	6	8.654
TENA	6	10.531
TIBACUY	6	4.639
TIBIRITA	6	3.285
TOCAIMA	6	16.611
TOPAIPÍ	6	4.284
UBALÁ	6	7.789
UBAQUE	6	7.067
UBATÉ	6	46.911
UNE	6	7.371
ÚTICA	6	4.434
VENECIA	6	4.449
VERGARA	6	7.167
VIANÍ	6	4.667
VILLAGÓMEZ	6	1.826
VILLAPINZÓN	6	18.433
VILLETA	6	29.128
VIOTÁ	6	13.878
YACOPI	6	12.564
ZIPACÓN	6	5.022

Municipio	Categoría	Población DANE
ANAPOIMA	5	16.064
COGUA	5	24.434
LA CALERA	5	32.917
LA MESA	5	36.129
SIBATÉ	5	36.658

Municipio	Categoría	Población DANE
FACATATIVÁ	3	155.978
GIRARDOT	3	109.792
SOPÓ	3	28.999
TENJO	3	24.096

Municipio	Categoría	Población DANE
CHÍA	1	149.570
FUNZA	1	105.086
MOSQUERA	1	150.665
SOACHA	1	753.548

Municipio	Categoría	Población DANE
CAJICÁ	2	92.967
COTA	2	36.992
FUSAGASUGÁ	2	154.143
MADRID	2	127.138
TOCANCIPÁ	2	45.714
ZIPAQUIRÁ	2	146.352

Municipio	Categoría	Población DANE
RICAUORTE	4	14.367



Gracias

CUNDINAMARCA
iREGIÓN
Que Progresa!
EN VIVIENDA



Gobernación de
Cundinamarca

NICOLÁS GARCÍA BUSTOS

Gobernador de Cundinamarca