

CONSTRUCTORA ●  
**CAPITAL**

*Tu vida, nuestro proyecto.*

*Sueños* ●  
**CAPITAL**

*¡Mejorando Mi Hogar!*

**Más de 31 años dedicados a la  
construcción de vivienda**

generando calidad de vida y  
contribuyendo al desarrollo sostenible  
de las ciudades y comunidades.

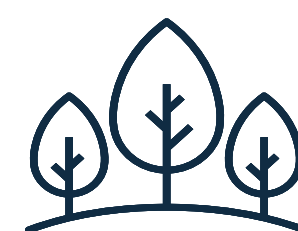
# Propósito Empresarial

Contribuir al cumplimiento de los proyectos de vida de nuestros clientes y colaboradores, desarrollando proyectos de vivienda que mejoren la calidad de vida de sus habitantes y que aporten a la construcción de ciudades sostenibles, mejorando el bienestar ambiental, social y económico de toda nuestra cadena de valor.

## Pilares Corporativos:



**Nuestra gente, una prioridad**



**Desarrollo Sostenible**



**Satisfacción y Cumplimiento a los Clientes**

## Valores

- Cumplimiento
- Compromiso
- Honestidad
- Solidaridad
- Conocimiento
- Innovación

# Estrategia de Sostenibilidad

## Dimensiones Estratégicas

- Comunidades Capital
- Medio Ambiente
- Gobernanza

**4** EDUCACIÓN DE CALIDAD



**5** IGUALDAD DE GÉNERO



**8** TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO



**11** CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES



**12** PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES



**13** ACCIÓN POR EL CLIMA



**ANTES**



# OBJETIVO

– Mejorar las condiciones locativas de las viviendas de nuestros trabajadores de obra.

– Fomentamos:

- Compromiso social
- Solidaridad
- Empatía

**DESPUÉS**



# Mejoras realizadas

ANTES



DESPUÉS



- Construcción y/o habilitación de redes hidráulicas y sanitarias
- Construcción de pisos con materiales de alta calidad
- Mejoras y/o adecuaciones de cubiertas
- Instalación de redes eléctricas
- Instalación de ventanas y/o puertas en las fachadas.
- Mejoras en obra blanca

# Impacto del programa

ANTES

Convivencia

Autoestima

Economía

Seguridad

Salud



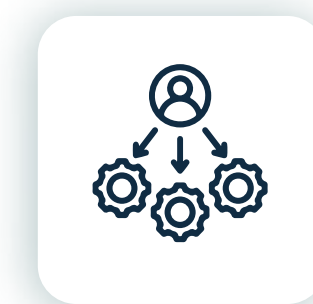
DESPUÉS



# Aliados en la ejecución de los sueños



Constructora Capital



Directores y residentes



Equipo Seguridad y Salud  
en el Trabajo



Equipo de Talento Humano



Contratistas



Trabajadores de obra

# Requisitos del **trabajador** para **participar** en el **programa**



2 años de vinculación



Tener vivienda propia



Las viviendas no deben estar ubicadas en zonas de alto riesgo



# Proceso del programa

ANTES

- 1 Inscripción de los colaboradores
- 2 Visita técnica y diagnóstico
- 3 Evaluación y priorización
- 4 Elaboración y aprobación del presupuesto
- 5 Ejecución

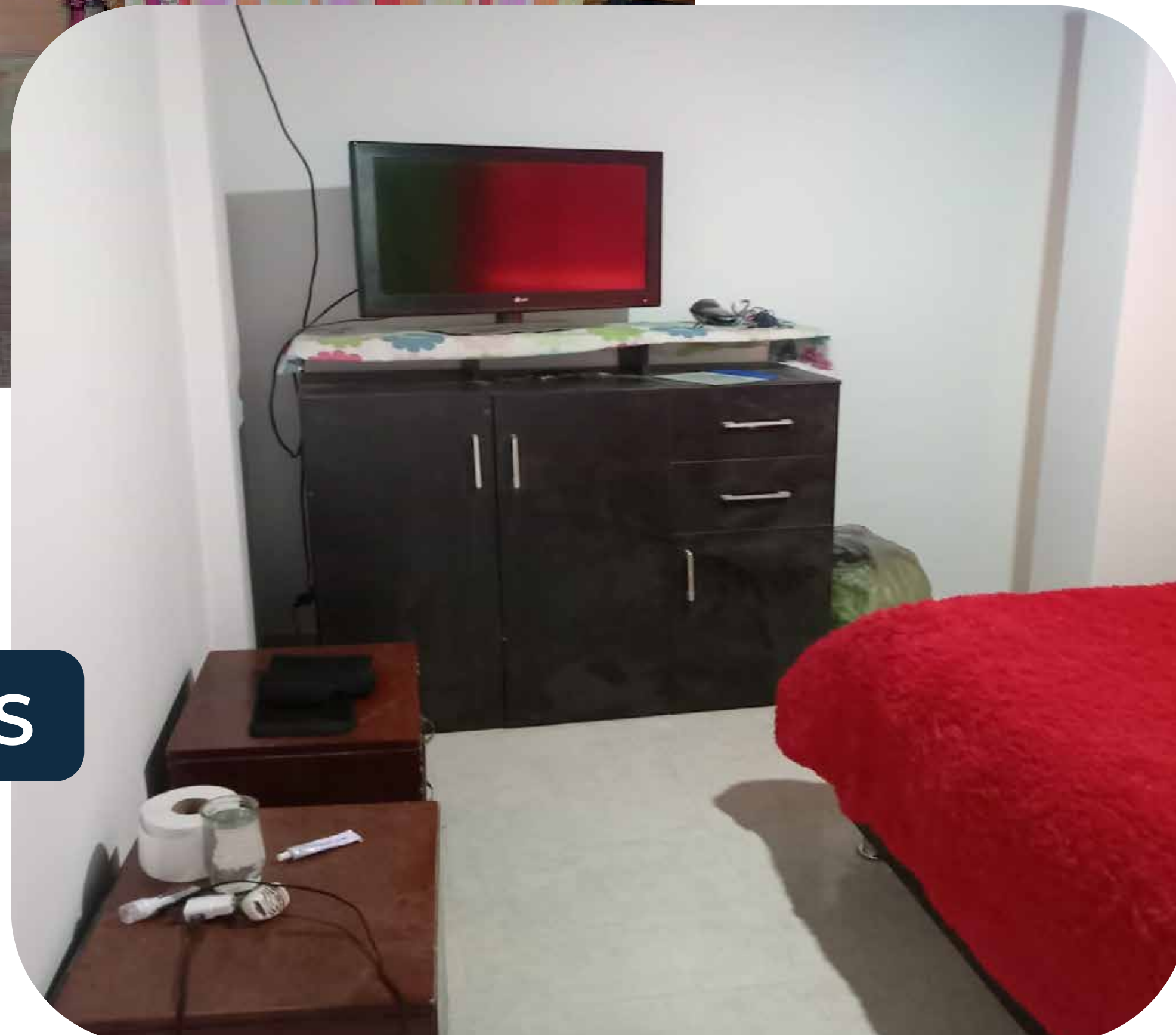


DESPUÉS





ANTES



DESPUÉS

# Cifras 2023

- |   |            |
|---|------------|
| Sueños cumplidos                        | <b>34</b>  |
| • Mejora en condiciones de hacinamiento | <b>44%</b> |
| • Disminución de riesgos físicos        | <b>34%</b> |
| • Acceso a servicios básicos            | <b>22%</b> |

## Histórico 2010-2023

- |                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| • Sueños cumplidos           | <b>411</b>                  |
| • Personas impactadas        | <b>1.233</b>                |
| • Aporte económico histórico | <b>\$1.273<sub>MM</sub></b> |

CONSTRUCTORA

**CAPITAL**

*Tu vida, nuestro proyecto.*

*Sueños*

**CAPITAL**

*¡Mejorando Mi Hogar!*

**¡GRACIAS!**